

NOTE DE CONJONCTURE SUR L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE

MAI 2022



LES CHIFFRES DU TOURISME DANS LA MÉTROPOLE

DIRECTION DU TOURISME - TOURS MÉTROPOLE VAL DE LOIRE



DE TRÈS BONS RÉSULTATS DANS TOUS LES SECTEURS ÉCONOMIQUES DU TOURISME EN MAI

- ▶ Une bonne fréquentation des sites en mai, réaffirmant les niveaux de 2019
- ▶ L'hôtellerie retrouve en mai 2022 l'activité de mai 2019
- ▶ Une belle dynamique pour l'hôtellerie de plein air en avril et en mai
- ▶ Une vitalité affirmée de la commercialisation des meublés via les opérateurs numériques
- ▶ Une excellente fréquentation des itinéraires cyclotouristiques en mai, rompant avec la déception d'avril

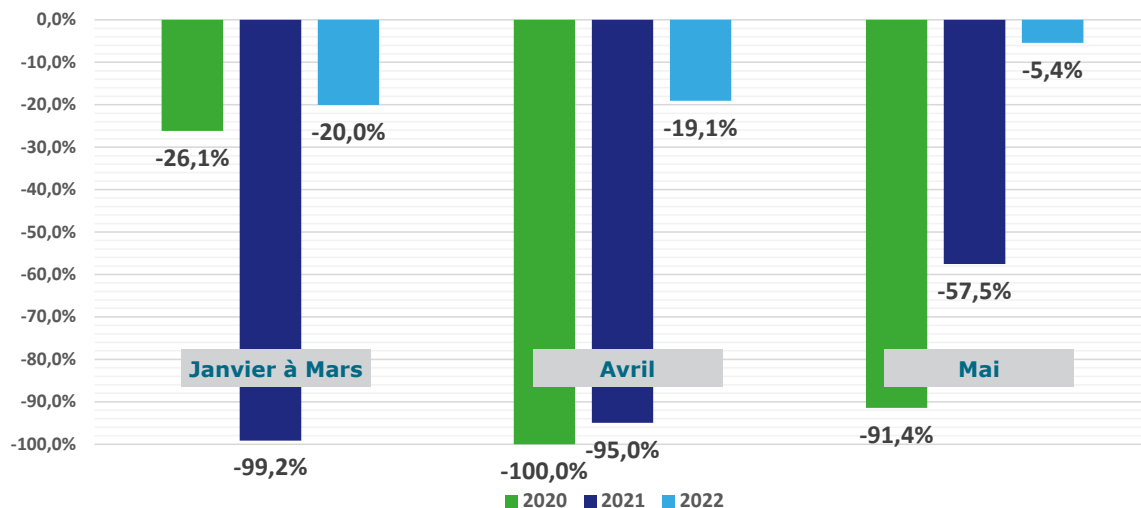
LES SITES DE VISITE

Source : Enquête web auprès d'un panel de sites de visite/Conseil départemental de Touraine/CRT Centre-Val de Loire – Données hors château de Chenonceau, site le plus fréquenté du Département

UNE BONNE FRÉQUENTATION EN MAI, PROCHE DE CELLE DE 2019

Evolution des entrées dans les sites de visite de Tours par rapport à 2019

Source : Enquête web d'un panel de sites de visite/CD37/CRT CVL - 9 sites sur le territoire



Conformément aux tendances régionales et départementales, les perspectives positives perçues à l'avant-saison se confirment dès le mois de mai, avec une fréquentation des sites de visites qui se rapproche de celle de mai 2019 (avec un recul de seulement 5,4% contre 19,1% entre avril 2022 et avril 2019).

Les ponts de mai se sont avérés très satisfaisants pour les sites de visite.

LES HÉBERGEMENTS

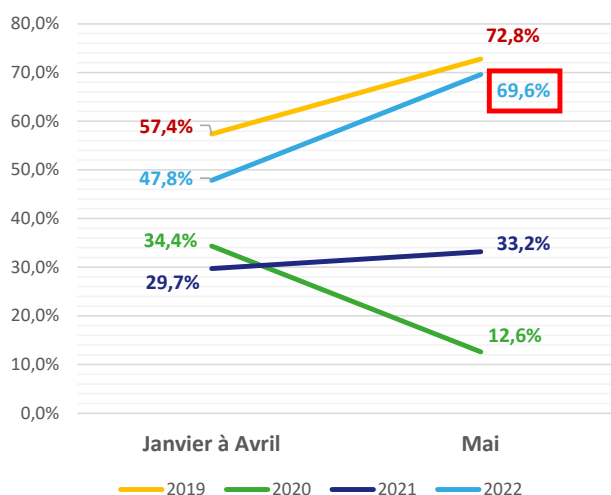
L'HÔTELLERIE

Sources : Baromètre hôtellerie – Observation du tourisme Centre-Val de Loire – MKG destination
Déclarations Taxe de séjour – Tours Métropole Val de Loire

EN MAI 2022, L'ACTIVITÉ DE MAI 2019 QUASIMENT ATTEINTE

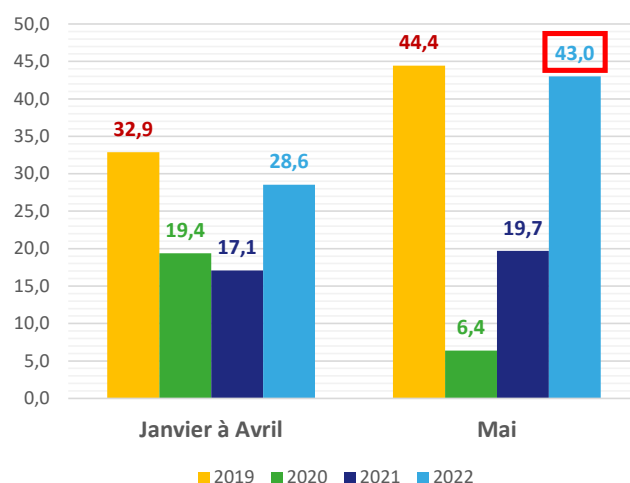
Taux d'occupation hôtelière à Tours Métropole Val de Loire

Source : Baromètre hôtellerie - Observation du tourisme CVL - MKG destination



Revenu hôtelier par chambre (RevPar) à Tours Métropole Val de Loire (en €)

Source : Baromètre hôtellerie - Observation du tourisme CVL - MKG destination



Après un mois d'avril 2022 déjà très encourageant pour l'hôtellerie (en-deçà de 10 points de celui d'avril 2019), le taux d'occupation hôtelière de mai 2022 se retrouve à seulement 3 points en-deçà de celui de mai 2019.

La vitalité économique de l'hôtellerie en mai 2019 semble revenue en 2022, comme en témoigne le revenu moyen généré par chambre disponible (RevPar) qui se hisse à 43 €, soit près d'un euro en-deçà du niveau de 2019.

Le mois de juin, propice à l'accueil des séminaires et des clientèles d'affaires, est particulièrement attendu pour juger du succès de l'activité hôtelière pour l'année 2022.

L'HÔTELLERIE DE PLEIN AIR

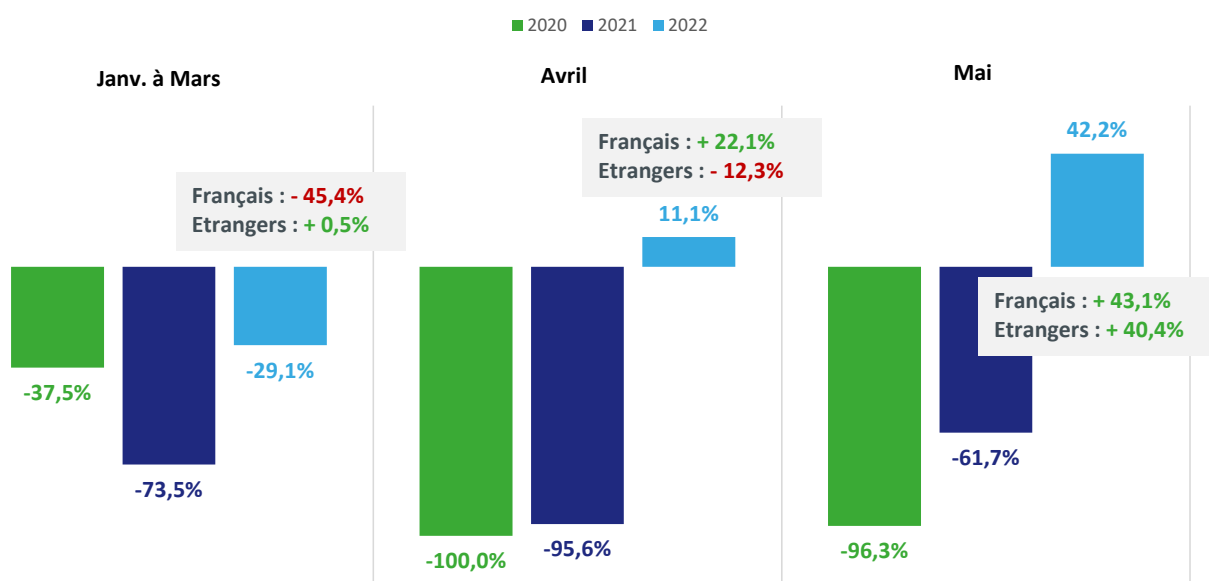
Sources : Données de fréquentation - INSEE

Déclarations Taxe de séjour – Tours Métropole Val de Loire

UNE DYNAMIQUE POSITIVE, ÉQUIVALENTE VOIRE MEILLEURE QUE 2019 EN AVRIL ET EN MAI

ÉVOLUTION DE LA FRÉQUENTATION DES CAMPINGS PAR RAPPORT À 2019

SOURCE : INSEE / TAXEDESEJOUR.FR - TMVL



Après un 1^{er} trimestre mitigé, les mois d'avril et mai font état d'une hausse par rapport à 2019, témoignant d'une dynamique même meilleure qu'avant la crise sanitaire.

Les étrangers affirment leur retour depuis mai 2022 (+40,4% par rapport à mai 2019). Sur la période Janvier à Mai 2022, on constate une augmentation de 22,3% de la clientèle française et de 16,4% de la clientèle étrangère par rapport à 2019.

On note que les clientèles néerlandaises et allemandes sont elles aussi plus présentes qu'en 2019 (respectivement +81,1% et +70,6% par rapport sur la période Janvier à Mai), ce qui prédit une haute saison très satisfaisante. La clientèle britannique est par ailleurs enfin de retour sur le territoire, avec 6 fois plus de nuitées sur la période janvier à mai 2022 par rapport à 2020, même si le niveau de 2019 n'est pas atteint (-9,4%).

La proportion de nuitées étrangères par rapport aux françaises s'affiche à 33%, retrouvant progressivement le ratio de 2019 (43%) après un effondrement en 2020 et 2021 (respectivement 19% et 27%) .

LA COMMERCIALISATION DES MEUBLÉS VIA OPÉRATEURS NUMÉRIQUES

Sources : AirDNA/CRT CVL/Partenaires départementaux/ADT Touraine/TMVL
Déclarations Taxe de séjour – Tours Métropole Val de Loire

UNE VITALITÉ ÉCONOMIQUE CONFIRMÉE

Mai Tours Métropole Val de Loire	2019	2022	Evolution 2022/2019
Nombre de logements disponibles	1 527	1 668	9,2%
Nombre de nuitées disponibles	33 113	39 232	18,5%
Nombre de nuitées réservées	20 098	23 232	15,6%
Taux d'occupation global*	60,7%	59,2%	-2,4%
Revenu par chambre disponible (RevPar)*	43,31 €	66,16 €	52,8%
Chiffre d'affaires global généré**	1 423 935 €	2 302 914 €	61,7%

Données hors chambres commercialisées par les hôtels - *Uniquement pour les logements entiers

La forte évolution de la fréquentation des meublés commercialisés via les opérateurs numériques, déjà constatée depuis le début de l'année, se confirme au mois de mai 2022.

Tous les indicateurs montrent que la commercialisation via les opérateurs numériques connaît un réel succès sur le territoire. Ainsi, en mai 2022, le nombre de nuitées réservées a augmenté de 15,6% par rapport à la même période en 2019.

Le nombre d'annonces publiées ayant augmenté de 18,5 %, cela explique une diminution du taux d'occupation global (-2,4 points).

Malgré tout, les évolutions notables du revenu par chambre disponible (+ 52,8 % par rapport à 2019) et du chiffre d'affaires global généré (+ 61,7 %) confirment la vitalité économique liée à la commercialisation via les opérateurs numériques.

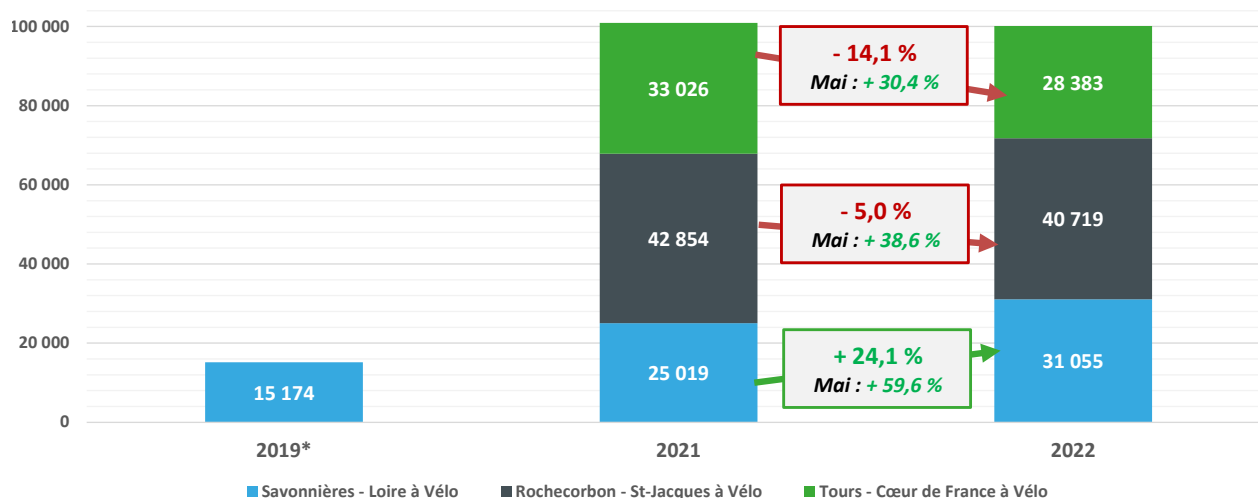
LA PRATIQUE DU VÉLO

Sources : CRT CVL/CD37/SMT/ADT Touraine

UN EXCELLENT MOIS DE MAI QUI RATTRAPE LA FRÉQUENTATION EN DEMI-TEINTE DU DÉBUT DE SAISON

Passages de cyclistes enregistrés sur les itinéraires cyclotouristiques de Janvier à Mai

Sources : CRT CVL/CD37/SMT/ADT Touraine



Après un début de saison difficile, la fréquentation cyclotouristique sur les itinéraires reprend des couleurs au mois de mai 2022 (+ 59,6% à Savonnières, + 38,6% à Rochecorbon, + 30,4% pour Cœur de France à Vélo par rapport à mai 2021).

*Les compteurs de Rochecorbon et Cœur de France à vélo ont été installés après mai 2019.