Tours Métropole Val de Loire Commune de NOTRE DAME d'OÉ

ENQUÊTE PUBLIQUE

CONCERNANT

LE PROJET DE MISE EN COMPATIBILITE N°2

DU PLAN LOCAL D'URBANISME

DE LA COMMUNE DE NOTRE DAME D'OÉ

(INDRE-ET-LOIRE)

RAPPORT

Pièces jointes et Annexes

EHPAD Les jardins d'Irois

Arrêté métropolitain d'ouverture d'enquête n° 2025-0028 du 28 mars 2025

Période d'enquête du 28 avril 2025 au 28 mai 2025

*

Siège de l'enquête : mairie de NOTRE DAME d'OÉ

*

Commissaire enquêteur :
Pierre AUBEL

SOMMAIRE

Préambule		Page 3
RAPPORT		Page 4
	I. <u>Généralités</u>	Page 5
	I.1 Objet de l'enquête	Page 5
	I.2 Le cadre réglementaire	Page 5
	I.3 Présentation du projet	Page 6
	I.4 Localisation du projet / Mise en compatibilité du PLU	Page 6
	I.5 Caractéristiques du projet	Page 8
	I.6 Le contexte communal	Page 10
	I.7 Aspect environnemental du projet	Page 10
	I.8 Avis des services extérieurs	Page 11
	I.9 Composition du dossier d'enquête	Page 11
	II. Organisation et déroulement de l'enquête	Page 13
	II.1 Prescription et désignation du commissaire en quêteur	Page 13
	II.2 Modalités de l'enquête	Page 13
	II.3 Information du public	Page 14
	II.4 Modalités d'expression du public	
	II.5 Climat de l'enquête	Page 15
	II.6 Clôture de l'enquête publique	Page 15
	II.7 Chronologie de l'enquête	Page 15
	III. Analyse des observations	Page 17
	III.1 Observation du public	Page 17
	III.2 Observation du commissaire enquêteur	
	III.3 Réponse de Tours-Métropole	Page 17
	III.4 Résumé	Page 18
Diàgos igintes	Procès-verbal des observations recueillies	Page 20
Pièces jointes	Mémoire en réponse	Page 23
	Publicité légale dans la presse et Avis d'enquête publique	Page 26
Annexes	Photographies de l'affichage sur le terrain	Page 30
	Certificat d'affichage	Page 32

Préambule

La présente enquête publique traite du projet de mise en compatibilité n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de NOTRE DAME d'OE.

Cette enquête donne lieu à l'établissement de deux dossiers distincts :

**Le dossier dénommé « rapport », comportant trois parties :

- ♦ Une partie I dénommée Généralités, présentant le projet de modification n°1,
- ♦ Une partie II qui rappelle le déroulement de l'enquête, son organisation et l'information du public,
- ♦ Une partie III qui analyse les observations reçues durant l'enquête.

**Le dossier dénommé « Conclusions motivées » :

♦ Présente les conclusions et l'avis du commissaire enquêteur.

Ces deux documents, rapport et conclusions motivées, seront tenus à la disposition du public en mairie de NOTRE DAME d'OÉ et à TOURS-METROPOLE-VAL-DE LOIRE pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête publique.

Pour disposer d'une réponse complète à son interrogation, le lecteur est invité à lire l'ensemble de l'analyse des observations (partie III) et le mémoire en réponse de l'auteur du projet ainsi que les conclusions exprimées dans le dossier « Conclusions motivées ».

Tours Métropole Val de Loire Commune de NOTRE DAME d'OÉ

RAPPORT D'ENQUÊTE PUBLIQUE

CONCERNANT LE PROJET DE MISE EN COMPATIBILITE N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE NOTRE DAME D'OÉ (37172)

Références:

- Code général des collectivités territoriales,
- Code de l'urbanisme et notamment ses articles L 153-19 et R 153-8 relatifs à la mise à l'enquête publique du Plan Local d'Urbanisme (PLU),
- Code de l'environnement et notamment ses articles L 123-1 et R 123-1 et suivants relatifs aux enquêtes publiques,
- Délibération du Conseil municipal de Notre-Dame-d'Oé en date du 9 mai 2011 approuvant le PLU de la commune,
- Courrier de Monsieur le Maire de Notre-Dame-d'Oé en date du 8 juillet 2024 sollicitant Tours Métropole Val de Loire pour engager la procédure de déclaration de projet n°2 emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de Notre-Dame d'Oé,
- Compte-rendu de la séance du Conseil métropolitain du 30 septembre 2024 au cours de laquelle les conseillers métropolitains ont été informés du lancement de la procédure de déclaration de projet n°2 emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de Notre-Dame-d'Oé,
- Décision du Président du tribunal administratif d'Orléans en date du 3 mars 2025 (n°E25000025/45) désignant Monsieur Pierre AUBEL, en qualité de commissaire-enquêteur pour conduire l'enquête publique, et Madame Annick DUPUY, désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléante,
- Ensemble des pièces du projet de déclaration de projet n°2 emportant mise en compatibilité du PLU de Notre-Dame-d'Oé soumis à l'enquête publique,
- Avis des personnes publiques associées et consultées réunies lors d'une réunion d'examen conjoint en date du 24 mars 2025,

Période d'enquête : du 28 avril 2025 (9h) au 28 mai 2025 (17h).

Siège de l'enquête publique : Mairie de NOTRE DAME d'OE.

Dates des permanences :

- le lundi 28 avril 2025 de 9h à 12h,
- le mercredi 14 mai 2025 de 9h à 12h,
- le mercredi 28 mai 2025 de 14h à 17h,

I - GÉNÉRALITÉS

I.1 Objet de l'enquête

Le projet vise à construire, sur la commune de NOTRE DAME d'OÉ, une résidence avec services pour seniors pour accueillir les personnes âgées autonomes ou présentant des premiers signes de perte d'autonomie.

Cette résidence sera accolée à l'Établissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) « Les Jardins d'Iroise », afin de pouvoir permettre aux résidents d'être facilement transférés vers cette dernière lorsque leur état de santé le nécessite, et ceci dans un environnement très proche et connu.

Cette nouvelle résidence, moderne et sécurisée, disposera d'une vingtaine d'appartements T2 neufs, d'une salle d'activités et d'une salle de restaurant.

La mise en œuvre du projet d'extension de l'EPHAD conduit à modifier le zonage (règlement graphique) du dossier de PLU de la commune de NOTRE DAME d'OÉ.

La modification apportée au règlement graphique consiste à réduire une zone agricole (A) au profit d'une zone urbaine (U), destinée à la réalisation des extensions du centre-bourg.

Concrètement, il s'agit de basculer en zone U la parcelle AM286 pour partie, d'une surface de 990 m² environ.

I.2 Le cadre réglementaire

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) est un outil de planification amené à évoluer.

Celui de la commune de NOTRE DAME d'OÉ a été approuvé en 2011. Depuis cette date, il a fait l'objet de trois modifications simplifiées en 2013, 2014 et 2016, deux modifications en 2016 et 2019 et une déclaration de projet valant mise en compatibilité.

La mise en compatibilité du PLU

Le présent projet d'adaptation du document d'urbanisme s'inscrit dans le champ d'application des articles L153-54 et suivants du Code de l'urbanisme et donc de la procédure de Déclaration de Projet emportant Mise en Compatibilité du PLU.

La déclaration de projet prise sur le fondement de l'article L. 300-6 du Code de l'urbanisme s'applique indifféremment aux projets publics ou privés. Sont en effet visés par le code toute action ou opération d'aménagement ainsi que les programmes de construction, qu'ils soient publics ou privés.

La notion d'action ou d'opération d'aménagement doit être entendue au sens de l'article L. 300-1 du Code de l'urbanisme selon lequel :

"Les actions ou opérations d'aménagement ont pour objets de mettre en œuvre un projet urbain, une politique locale de l'habitat, d'organiser le maintien, l'extension ou l'accueil des activités économiques, de favoriser le développement des loisirs et du tourisme, de réaliser des équipements collectifs ou des locaux de recherche ou d'enseignement supérieur, de lutter contre l'insalubrité et l'habitat indigne ou dangereux, de permettre le renouvellement urbain, de sauvegarder ou de mettre en valeur le patrimoine bâti ou non bâti et les espaces naturels".

L'évaluation environnementale

En matière d'espaces naturels, cette déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme a été soumise à la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) Centre-Val de Loire pour un examen au cas par cas en application des articles R. 104-28 à R. 104-33 du Code de l'urbanisme pour déterminer la nécessité d'une évaluation environnementale.

Cette autorité, le 21 février 2025, a estimé que le projet « n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement et il n'est pas nécessaire de la soumettre à évaluation environnementale par Tours Métropole Val de Loire ».

I.3 Présentation du projet

La Résidence médicalisée Les Jardins d'Iroise est implantée depuis 1988 sur la commune de NOTRE-DAME-D'OE et accueille 92 personnes âgées en perte d'autonomie. Elle dispose d'une Unité de Vie Protégée pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer et d'un pôle d'activités et de soins adaptés. Également équipée d'une cuisine éco responsable fonctionnant en circuits courts, l'activité s'emploie dans la livraison de repas quotidien à Notre-Dame-d'Oé et dans les communes environnantes.

La commune souhaite accompagner le développement de cette activité sur son territoire en permettant à l'entreprise « Iroise Bellevie » de porter à bien un projet d'extension de leur site. L'ambition est de renforcer la plateforme gérontologique des services au sein de l'agglomération tourangelle, en proposant une offre complémentaire visant à accompagner les personnes âgées dans leur parcours de vie. Le projet vise à construire une résidence avec services pour seniors afin d'accueillir les personnes âgées autonomes ou présentant des premiers signes de perte d'autonomie et à créer une cuisine centrale en rénovant et agrandissant la cuisine actuelle de l'établissement afin de proposer une offre plus large de service à domicile.

Le projet repose notamment sur la complémentarité avec les activités existantes présentes sur le site, avec la rénovation et l'extension de la cuisine de l'établissement et la réalisation d'une nouvelle construction, accolée à la résidence médicalisée.

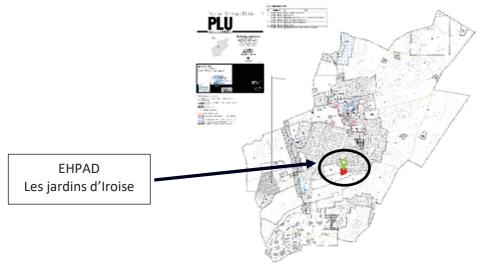
Le site actuel est en zone urbaine. L'extension projetée se situe en partie sur un espace naturel classé en zone A.

Le projet d'extension s'insère entre l'établissement « Les jardins d'Iroise d'Oé » et un parc paysager aménagé lors de la construction de l'EHPAD et de la zone pavillonnaire environnante.

A l'époque de l'élaboration du PLU, cette évolution n'avait pas été envisagée et le règlement n'anticipait pas un potentiel développement de l'activité sur le site.

C'est pourquoi le projet envisagé aujourd'hui n'est pas compatible avec le règlement du PLU. Il présente cependant un caractère d'intérêt général et l'article L. 153-54 du code de l'urbanisme précise que dans ce cas, le projet peut faire l'objet d'une déclaration de projet et que le PLU peut être mis en compatibilité (DECPRO).

I.4 La localisation du projet / Mise en compatibilité du PLU



Plan de situation et localisation du projet (règlement graphique du PLU)

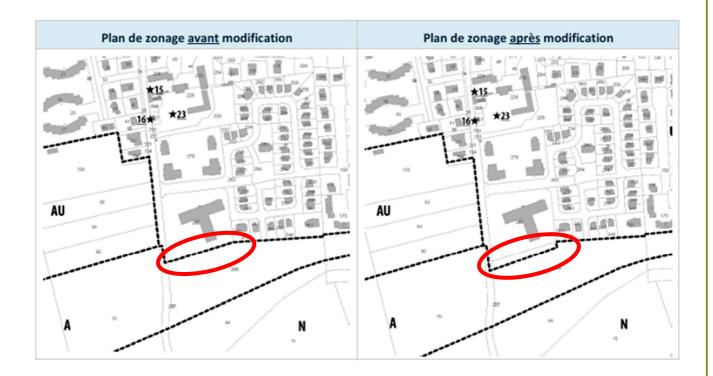
La parcelle se situe dans la commune de Notre-Dame-d'Oé, au 1 bis rue Toussaint Louverture. Section AM du cadastre, parcelles 282 et 286 pour partie, pour une surface de 8 642 m². La parcelle donne au Nord-Est sur la rue Toussaint Louverture et une zone résidentielle type maison individuelle. Au Sud-Ouest, sur des terrains agricoles et l'avenue de Champeigné.



Le terrain présente un bâtiment abritant l'actuel EHPAD au centre de la parcelle. Le terrain est raccordé aux réseaux publics. Le terrain d'assiette du projet est situé sur deux zones différentes du PLU : zone U et zone A. Le terrain n'est pas en zone inondable, il n'est pas dans un périmètre de protection des monuments historiques.



Le projet d'extension prévoit la construction d'une extension accolée à la résidence actuelle et nécessite un agrandissement de l'emprise au dépend de la zone A.



La modification apportée au règlement graphique consiste à réduire la zone agricole (A) au profit de la zone urbaine (U), destinée à la réalisation des extensions du centre-bourg.

Concrètement, il s'agit de basculer en zone U la parcelle AM286 pour partie, d'une surface de 990 m² environ.

Cc projet de mise en compatibilité du PLU modifie de la manière suivante les superficies des zones A et U :

Zor	ne A	Zone U	
Avant modification	Après modification	Avant modification	Après modification
390ha79	390ha69	123ha22	123ha32

I.5 Les caractéristiques du projet

5.1 <u>Permettre l'accompagnement d'une entreprise locale et permettre la création de nouveaux</u> emplois

La Résidence médicalisée Les Jardins d'Iroise, implantée depuis 1988 sur la commune de Notre-Dame-d'Oé, accueille 92 personnes âgées en perte d'autonomie et dispose d'une Unité de Vie Protégée pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer et apparentée et d'un Pôle d'Activités et de Soins Adaptés.

A ce jour, le projet de plateforme gérontologique de services, accompagnant la personne âgée à son domicile autour d'un panel de services à domicile, puis en résidence sénior dans laquelle la personne est chez elle et bénéficie de services quotidiens puis en résidence médicalisée quand elle perd son autonomie, est unique au sein de l'agglomération tourangelle.

En effet, aucune offre complète de ce type existe actuellement sur le territoire et il n'y a pas de résidences services seniors sur les communes du Nord de Tours (Notre Dame d'Oé, Parçay-Meslay, Mettray, Chanceaux-sur-Choisille, Monnaie).

Ce projet pourra ainsi attirer des seniors qui ne trouvent pas d'offre répondant à leur besoin aujourd'hui ou qui souffrent d'isolement, aussi bien au niveau des services à domicile qu'en résidence services seniors.

Par ailleurs, ce projet va créer des emplois locaux sur la commune de Notre-Dame-d'Oé au niveau de la cuisine, de la livraison et des services de la résidence. L'objectif à moyen terme est de créer entre 6 à 8 emplois dédiés à cette activité.

5.2 Un projet qui va dans le sens du PLH 4

Le diagnostic du Plan Local de l'Habitat (PLH) de Tours Métropole Val de Loire révèle une offre relativement développée pour les ménages séniors sur le territoire. La Métropole est dotée de nombreuses structures de logement pour les personnes âgées : des résidences services, des résidences autonomies, des EHPAD pour les plus dépendants.

Sur la Métropole on dénombre ; 24 EHPAD, 10 résidences séniors services, 13 résidences autonomie.

A noter que 9,2% des personnes de plus de 75 ans vivent dans un établissement pour personnes âgées en 2018 et que l'offre dénombre 3 866 places dans les établissements d'hébergement pour personnes âgées dont 1030 pour personnes âgées autonomes.

Ce projet est cohérent avec les objectifs de production en logement pour la commune de Notre-Dame-d'Oé qui prévoit 131 logements sur la période 2024-2028, soit environ 22 logements par an.

5.3 Un maillon complémentaire de l'offre résidentielle et de services à destination des seniors

Les perspectives d'évolution démographique indiquent que la part des séniors ne cessera de croitre dans les prochaines années. Pour autant, l'offre de logements adaptés aux personnes âgées autonomes ou en pertes d'autonomie, bien que développée sur le territoire ne répond que partiellement aux attentes nouvelles des séniors.

Autonomes de plus en plus longtemps, ils souhaitent à ce titre bénéficier d'un logement adapté au vieillissement et vivre dans un environnement de services et d'appui de proximité. Une demande qui devrait s'accroître intrinsèquement avec les prévisions démographiques des prochaines années. Cette résidence permettra donc de répondre à un besoin de logements supplémentaires et adaptés à la catégorie des seniors qui est en constante augmentation.

5.5 L'organisation du site

Les cheminements piétons en sol calcaire compacté sont conservés. Un nouveau cheminement en sol calcaire compacté qui fait le tour du bassin de rétention sera créé. Le bassin de rétention existant sera modifié et redimensionné pour accueillir les eaux de pluie de la nouvelle surface imperméabilisée et de l'existante.

Espaces libres

L'espace de pleine terre de la parcelle sera de 3394 m² (>10%) composé de :

- 3319 m² de espaces verts
- 75 m² de cheminements en sol calcaire compacté et perméable

Les 23 arbres existants seront conservés. 3 arbres de haute tige seront plantés pour les 10 places de parking crées. 11 arbres de haute tige supplémentaires seront plantés pour respecter le ratio d'un arbre pour 100 m² d'espace libre.

Surfaces

Les surfaces du projet sont les suivantes :

- Surface de la parcelle : 8642 m²
- Emprise au sol des bâtiments : 2 190 m²
 - Bâtiment A EHPAD existant : 1 415 m²
 - Bâtiment B RSS à construire: 775 m²
- -Voirie et cheminements imperméables : 3 058 m²
 - Voiries en enrobé y compris stationnement : 2818 m²
 - Cheminements en béton : 240 m²
- Espace de pleine terre perméable : 3 394 m²
 - Cheminements en calcaire stabilisé : 75 m²
 - Espaces Verts: 3 319 m²

La solution de gestion des eaux pluviales retenue prévoit une :

- ZONE « à redimensionner » avec extension du bassin actuel pour arriver à un volume global de rétention d'environ 173 m3 ;
- ZONE « à créer » avec la création d'un nouveau bassin d'infiltration avec surverse d'un volume de l'ordre de 83 m3.

I.6 Le contexte communal

6.1 La commune

La commune de NOTRE DAME d'OÉ, située sur le plateau nord de l'agglomération tourangelle, est catégorisée comme ceinture urbaine car implantée à proximité immédiate de Tours-Nord.

Son territoire d'openfield en lien avec une agriculture céréalière très affirmée est traversé par le ruisseau de « la Perrée », affluent de la « Choisille ». Dans ce paysage, les franges urbaines sont très marquées.

Sa bonne desserte par les infrastructures participe fortement à l'attractivité de ce territoire qui est soumis à une pression urbaine importante.

En 2022, la commune comptait environ 4500 habitants.

La commune fait partie de l'aire d'attraction de la ville de Tours et sa bonne desserte par les infrastructures participent fortement à l'attractivité de ce territoire qui est soumis à une pression urbaine importante.

NOTRE DAME d'OÉ fait partie de la métropole Tourangelle « Tours Métropole Val de Loire ».

L'organisation urbaine

En dehors du bourg qui a accueilli la majeure partie du développement urbain récent l'organisation est complétée par deux hameaux au Sud de la commune : Champeigné (en continuité urbaine des zones d'activité de Tours et de Parçay-Meslay) et le hameau des Remettières (entre le parc de la Cousinerie et la RD29), ainsi que par un quartier d'habitat, La Borde, situé en continuité urbaine du bourg de Chanceaux-sur-Choisille. Quelques fermes isolées ponctuent le territoire agricole céréalier.

I.7 L'aspect environnemental du projet

La géologie communale

Le relief communal est composé d'un ensemble : le plateau de la gâtine tourangelle dont l'altitude varie entre 90 et 105 mètres.

Un vallonnement à peine perceptible apparaît à la "Coulée du Marais" au Sud et près du ruisseau de la Perrée (affluent de La Choisille) au Nord-Ouest. Le paysage ne présente pas de caractère remarquable. Il est constitué de paysages d'openfield en lien avec une agriculture céréalière très affirmée. Les franges urbaines sont très marquées.

La trame verte et bleue est extrêmement réduite ; en témoigne la très faible part de noyau de biodiversité sur la commune (environ 1%).

Toutefois, 3 secteurs au Sud-Ouest de la commune ont été identifiés comme zones humides de plus de 1 hectare lors de l'inventaire mené en 2006 par la DDAF et le Conseil général : la vallée du ruisseau de la Perrée, la Fosse à la Boîte et le Marais. Ces zones humides sont d'autant plus précieuses qu'elles constituent l'une des seules richesses en termes de milieux naturels de cette partie Nord de l'agglomération. Ces zones humides sont le support d'un corridor écologique pour les espèces inféodées à ce type de milieu, permettant de connecter certains milieux humides du plateau à la Choisille. Les voies routières, la RD29 notamment, viennent cependant perturber le déplacement des espèces.

L'espace naturel à intérêt écologique le plus proche, abritant la biodiversité patrimoniale, est situé à plus d'un kilomètre du site de projet. Il s'agit de la ZNIEFF de type I « Prairie humide de l'Aloyau – 240031570 ».

Enfin aucun Espace Naturel Sensible (ENS) ou d'Espace Boisé Classé (EBC) ne sont présents dans les environs ou en sein de la commune Notre dame d'Oé.

Au regard des observations naturalistes réalisées sur site, enrichies par l'analyse bibliographiques (OpenObs et SEPANT), les enjeux et potentialités d'accueil pour la faune et flore locale sont jugées très faibles. Par ailleurs, considérant que le projet d'extension est très restreint en termes de surface (environ 870 m2) et accolé à l'établissement actuel, ce dernier ne portera très probablement pas atteinte à la biodiversité.

Les impacts sur le cycle de l'eau

Le terrain, situé à moins d'un kilomètre du centre-ville, est desservi par l'ensemble des réseaux d'assainissement collectif des eaux usées et d'eaux pluviales.

La surface disponible du terrain d'assiette du projet est insuffisante pour l'infiltration des eaux pluviales. Par ailleurs la solution retenue devra être en adéquation avec la nature « limonoargileuse » du terrain, aussi la technique du massif drainant est déconseillée ici (saturation du sous-sol possible localement en profondeur d'après les mesures et sondages effectués) et nécessitant par ailleurs une plus grande emprise foncière (surface disponible très limitée avec le projet de construction de 775 m² et seulement 878 m² supplémentaires par rapport au nouveau découpage proposé suite au bornage).

On choisira donc la technique de la noue d'infiltration. Une réflexion a été menée afin de conserver le bassin actuel, celui-ci sera redimensionné pour accueillir le trop-plein de la noue à créer et équipé d'un dispositif de régulation de débit avant rejet au réseau pluvial existant avec un poste de relevage éventuel.

Un autre bassin d'infiltration sera créé sur le secteur Sud-Est de la parcelle.

I.8 Avis des Services extérieurs

Les personnes publiques sollicitées ont produit les réponses suivantes :

- La réunion d'examen conjoint des personnes publiques associées en date 24 mars 2025 a émis un avis favorable,
- Le Président du SCOT de l'agglomération tourangelle, le 18 mars 2025, émet un avis favorable,
- La Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels Agricoles et Forestiers (CDPENAF) en date du 3 avril 2025 émet un avis favorable,
- Le Président du SMT (Syndicat des mobilités de Touraine), le 1^{er} avril 2025, n'émet aucune remarque,
- La Chambre des Métiers et de l'Artisanat d'Indre et Loire, en date du 20 mars 2025, n'a pas émis de remarques particulières.

La MRAe (Mission Régionale d'Autorité environnementale), le 21 février 2025, émet l'avis conforme suivant :

- -la déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU de NOTRE DAME D'OE n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine,
- -il n'est pas nécessaire de soumettre cette déclaration à évaluation environnementale.

I.9 Composition du dossier d'enquête

Le dossier mis à la disposition du public, en mairie de NOTRE DAME D'OE et au siège de Tours Métropole Val-de-Loire (service urbanisme) comprenait les pièces suivantes :

- Un rapport de présentation 1.1 d'une dizaine de pages présentant :
 - •le contexte réglementaire,
 - •un rappel des caractéristiques de la commune de NOTRE DAME D'OE,

- •la présentation du projet,
- •le zonage du PLU impacté.
- Un rapport de présentation 1.2 d'une vingtaine de pages développant :
 - •une notice de présentation détaillée du projet,
 - •l'intérêt du projet,
 - •la mise en compatibilité du PLU,
 - •l'aspect environnemental du projet.
- Une notice environnementale de vingt-cinq pages présentant le projet au regard du SCoT de l'agglomération tourangelle et de la commune de NOTRE DAME D'OE.
- Un dossier administratif, comportant l'ensemble des pièces contribuant à une bonne compréhension du sujet et de l'organisation de cette enquête publique :
 - La demande de mise en compatibilité du PLU adressée le 8 juillet 2024 par le maire de NOTRE DAME D'OE au Président de Tours-Métropole,
 - •Le procès-verbal de l'ordre du jour du conseil métropolitain du 30 septembre 2024 portant sur la mise en compatibilité du PLU de NOTRE DAME D'OE.
 - L'arrêté métropolitain n°2025-0028 du 28 mars 2025 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique,
- Un dossier regroupant les avis des services extérieurs et notamment l'avis de la MRAe en date du 21 février 2025.
- Deux plans de zonage du PLU de la commune de NOTRE DAME D'OE.

L'ensemble de ces éléments constitue un dossier d'environ 80 pages, qui a été soumis à la lecture du public.

Enfin, deux registres d'enquête, de 30 pages (en mairie de NOTRE DAME D'OE) et de 6 pages (à Tours-Métropole) aux feuillets non mobiles destinés à recueillir les éventuelles observations du public, complétaient ce dossier.



II – ORGANISATION ET DÉROULEMENT DE L'ENQUÊTE

II.1 Prescription de l'enquête et désignation du commissaire enquêteur

L'arrêté métropolitain n°2025-0028 du 28 mars 2025 a porté ouverture de l'enquête publique relative au projet de déclaration de projet n°2 emportant mise en compatibilité du PLU de la commune de NOTRE DAME d'OE.

La décision n° E25000025/45 du Tribunal Administratif d'Orléans en date du 03 MARS 2025 a désigné Monsieur Pierre AUBEL en qualité de commissaire enquêteur et Madame Annick DUPUY comme commissaire enquêteur suppléant.

II.2 Modalités de l'enquête

2.1 Démarches préalables

TLe 25 mars 2025 :

Une réunion en mairie de NOTRE DAME d'OE a regroupé Monsieur LEFRANCOIS, maire de la commune, Madame THIBAULT du service urbanisme de Tours-Métropole et le commissaire enquêteur.

A cette occasion les modalités de l'enquête ont été arrêtées (dates de l'enquête, dates et horaires des permanences du commissaire enquêteur) ainsi que les dispositions relatives à la publicité légale et à l'affichage en mairie et sur le terrain.

Par ailleurs deux registres seront mis en place ; l'un en mairie de NOTRE DAME d'OE et l'autre au service urbanisme de Tours-Métropole.

La visite de la commune comprenant notamment le site de l'EHPAD « les jardins d'Iroise » a été effectuée à l'issue de cette réunion.

TLe 18 avril 2025 :

Rencontre avec Madame THIBAULT au service urbanisme de Tours-Métropole afin de prendre en compte le dossier soumis à l'enquête publique, émarger les différents éléments du dossier d'enquête et vérifier les modalités figurant dans l'arrêté métropolitain portant ouverture de l'enquête publique.

2.2 Dispositions générales

Comme précisé à l'article 3 de l'arrêté métropolitain, le dossier de projet valant mise en compatibilité du PLU de la commune de NOTRE DAME d'OE ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur, ont été déposés du lundi 28 avril 2025 à 9h00 au mercredi 28 mai 2025 à 17h00, et mis à disposition pendant cette période :

- à la mairie de NOTRE DAME d'OE le lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le jeudi de 8h30 à 12h30 et le samedi de 9h à 12h une semaine sur deux,
- au siège de Tours Métropole Val de Loire du lundi au jeudi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30 et le vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00

Le dossier était également consultable sur le site internet de la ville de NOTRE DAME d'OE : www.ville-notre-dame-doe.fr et sur le site internet de la Métropole www.tours-metropole.fr. De même, il était consultable à partir d'un poste informatique mis à disposition du public à la mairie de NOTRE DAME d'OE.

Les permanences

Elles se sont tenues dans la salle du conseil municipal.

Cette pièce, située au rez-de-chaussée de la mairie, permettait de recevoir le public dans de bonnes conditions d'accès, d'échange et de consultation des documents du dossier d'enquête.

Les dates des permanences ont été les suivantes :

- le lundi 28 avril 2025 de 9h à 12h,
- le mercredi 14 mai 2025 de 9h à 12h.
- le mercredi 28 mai 2025 de 14h à 17h,

II.3 Information du public

L'enquête a fait l'objet d'un avis d'enquête, établi par Tours-Métropole, destiné à être affiché en mairie, sur le territoire de la commune par l'intermédiaire d'un affichage spécifique de couleur jaune sur 5 emplacements de la commune ainsi que dans les deux journaux recevant les publicités légales.

3.1 Publicité légale

Conformément à l'article 8 de l'arrêté métropolitain d'ouverture d'enquête, l'avis d'enquête a été affiché en mairie quinze jours avant le début de l'enquête et maintenu ensuite pendant toute la durée de l'enquête comme j'ai pu le constater.

De plus, cinq affiches réglementaires de couleur jaune ont été disposées sur le territoire de la commune ; sur la porte de la bibliothèque municipale, sur le panneau d'affichage extérieur de la mairie, à l'intérieur de la mairie, sur la porte de la salle « Oésia », sur le panneau d'affichage du hameau de « Champeigné ».

Un extrait photographique de cet affichage figure en annexe page 30.

Par ailleurs, conformément à la réglementation relative aux enquêtes publiques et à l'article 8 de l'arrêté métropolitain, l'avis d'enquête a été publié dans les journaux suivants :

- le quotidien « la Nouvelle République » le 12 avril 2025 et 5 mai 2025,
- l'hebdomadaire « la Nouvelle République Dimanche » le 13 avril 2025 et le 4 mai 2025. Ces parutions figurent en annexe page 26.

L'ensemble de ces mesures de publicité est constaté et justifié par le certificat du Président de Tours-Métropole en date du 05 juin 2025 figurant en annexe page 32.

II.4 Modalités d'expression du public

Conformément à l'article 3 de l'arrêté métropolitain d'ouverture d'enquête, le public pouvait :

- Déposer une observation écrite sur un des deux registres à feuillets non mobiles cotés et paraphés par le commissaire enquêteur, mis à disposition en mairie de NOTRE DAME d'OE (un exemplaire de 30 pages) ainsi qu'au service urbanisme de Tours-Métropole (un exemplaire de 6 pages) pendant toute la durée de l'enquête, aux heures d'ouverture rappelées précédemment (paragraphe 2.2),
- S'exprimer par courrier auprès du commissaire enquêteur, à l'adresse suivante :

Monsieur le commissaire-enquêteur (enquête PLU) Mairie de Notre Dame d'Oé - 1 place Louis de Marolle 37390 NOTRE DAME d'OE

- S'exprimer par courrier électronique à l'adresse suivante : ep.plu.ndoe@tours-metropole.fr
- Rencontrer le commissaire enquêteur durant les permanences.

II.5 Climat de l'enquête

Cette enquête s'est déroulée dans un contexte accueillant et constructif lors de la préparation et durant les trois permanences que j'ai tenues.

A la clôture de l'enquête le registre déposé en mairie de NOTRE DAME d'OE comportait une observation favorable au projet, rédigée par le maire de la commune.

Aucune observation n'a été inscrite sur le registre déposé à l'accueil du siège de Tours-Métropole.

Cette enquête a eu lieu normalement sans incident particulier dans un climat d'écoute mutuelle et 2 personnes se sont manifestées durant les permanences afin de connaître l'objet et le contenu du dossier de l'enquête publique.

Je souligne le bon accueil en mairie de NOTRE DAME d'OE lors de la préparation de l'enquête ainsi que lors des permanences.

II.6 Clôture de l'enquête publique

L'enquête a été clôturée le 28 mai 2025 à 17h00 dans les locaux de la mairie de NOTRE DAME d'OE. J'ai procédé à la clôture des deux registres d'enquête que j'ai emportés afin de rédiger le procès-verbal des observations déposées par le public.

Procès-verbal des observations

Le 4 juin 2025 ce document a été remis dans les locaux de Tours-Métropole à Madame THIBAULT du Service planification et opérations d'aménagement.

Ce document mentionnait l'observation favorable de Monsieur Patrick LEFRANCOIS ne demandant pas de réponse et celle du commissaire enquêteur interrogeant l'auteur du projet sur le traitement des eaux pluviales.

Il était spécifié que Tours-Métropole disposait de quinze jours pour produire le mémoire en réponse, soit le 19 juin 2025, au plus tard.

Le procès-verbal des observations figure en pièces jointes, page 20.

Mémoire en réponse de l'auteur du projet

Le mémoire en réponse m'a été adressé le 06 juin 2025 soit dans les quinze jours prévus par la réglementation.

Ce document figure en pièces-jointes, page 23.

Remise du rapport d'enquête définitif

Un exemplaire dématérialisé du rapport d'enquête et les conclusions motivées ont été remis au service urbanisme de Tours-Métropole le 19 juin 2025 en présence de Madame THIBAULT du Service planification et opérations d'aménagement.

Cette remise de documents comportait également les deux registres accompagnés du dossier d'enquête.

II.7 Chronologie de l'enquête

Cette chronologie est reprise dans le tableau ci-après :

Dates	Actions
03/03/2025	Décision n° E25000058/45 du tribunal administratif d'Orléans désignant le commissaire enquêteur et le suppléant.
25/03/2025	Réunion de travail en mairie de NOTRE DAME d'OE et visite du site.

28/03/2025	Arrêté métropolitain portant ouverture de l'enquête publique.	
18/04/2025	Rencontre au service urbanisme de Tours-Métropole	
28/04/2025 14/05/2025 28/05/2025	Permanences du commissaire enquêteur et clôture de l'enquête publique en mairie de NOTRE DAME d'OE	
04/06/2025	Remise du procès-verbal des observations au service urbanisme de Tours-Métropole	
06/06/2025	Réception du mémoire en réponse	
19/06/2025	Remise au service urbanisme de Tours-Métropole du rapport, des conclusions motivées et des deux registres.	



III – ANALYSE DES OBSERVATIONS

III.1 Observations du public

Ce projet très localisé et sans impact négatif sur la vie et l'environnement de la commune n'a pas suscité l'intérêt du public.

Une observation a été déposée dans le registre d'enquête ouvert en mairie de NOTRE DAME d'OE, le registre ouvert à Tours Métropole n'a reçu aucune observation.

Cette unique observation favorable à la procédure de mise en compatibilité du PLU a été déposée par le maire de la commune, Monsieur Patrick LEFRANCOIS.

III.2 Remarques du Commissaire enquêteur

L'observation des deux plans figurant, pour l'un (situation actuelle) en page 4 du rapport de présentation 1.2 et pour l'autre (situation future) en page 6 du même document, permet de constater que le bassin de rétention a disparu dans le projet.

L'importance de la gestion des eaux pluviales corrélée à une augmentation significative de la surface imperméabilisée (1187m2 supplémentaires) me conduit à demander davantage de précisions sur les modalités de calcul de la capacité de rétention future (173m3 et 83m3) ainsi que sur la localisation des deux bassins envisagés sur le site.

III.3 Réponse de Tours-Métropole

Réponse du maitre d'ouvrage

Le projet de construction de la résidence senior service a notamment fait l'objet d'une étude de gestion des eaux pluviales dont les conclusions ont été rendues le 18/11/2024 par le bureau d'études spécialisés LME - Lud'eau Martins Environnement.

L'étude a consisté d'une part à évaluer le volume d'eau généré par les bâtis et les nouveaux aménagements sur la parcelle ; et d'autre part à vérifier la capacité du sol à infiltrer les eaux (réalisation de tests de perméabilité in situ) afin de dimensionner une solution d'exutoire la mieux adaptée au contexte du site.

A partir des résultats de ces éléments, les calculs de dimensionnement suivants ont été réalisés sur la base d'une occurrence de pluie de 30 ans :

TYPE DE SURFACE	SURFACE REELLE EN M ²	COEFFICIENT DE RUISSELLEMENT	SURFACE ACTIVE EN M ²
Toitures « Bâtiment existant »	1 415,00	1,00	1 415,00
Toitures « nouvelle construction »	775,00	1,00	775,00
Voiries / Parkings type « enrobés »	2 818,00	1,00	2 818,00
Zone ((piétonne bétonnée))	240,00	1,00	240,00
Zone cheminement dite « drainante »	75,00	0,70	52,50
Espaces verts	3 319,00	0,08	265,52
	8 642,00		5 566,02

COEFFICIENT DE RUISSELLEMENT RETENU : 0,64

En prenant en compte un coefficient de sécurité adapté de 10 %, le volume à gérer obtenu est d'environ 249,25 m³, avec, pour chaque bassin :

- zone « à redimensionner » avec extension du bassin actuel pour arriver à un volume global de rétention d'environ 173 m³ (en bleu foncé sur le schéma ci-dessous).
- zone « à créer » avec la création d'un nouveau bassin d'infiltration avec surverse d'un volume de l'ordre de 83 m³ (en bleu clair sur le schéma ci-dessous).

Le temps de vidange conseillé sera d'environ 28 heures.



La réponse de Tours-Métropolke répond totalement à

Analyse du commissaire enquêteur :

La réponse de l'auteur du projet, tant en matière de dimensionnement des deux bassins de rétention que de leur implantation sur le site, satisfait entièrement aux interrogations du commissaire enquêteur.

III.4 Résumé

Le projet d'extension de l'EPHAD « Les jardins d'Iroise » conduit à modifier le zonage (règlement graphique) du dossier de PLU de la commune de NOTRE DAME d'OÉ.

La municipalité de NOTRE DAME d'OE a jugé nécessaire d'engager une procédure de mise en compatibilité du PLU.

La modification apportée au règlement graphique consiste à réduire une zone agricole (A) au profit d'une zone urbaine (U), destinée à la réalisation des extensions du centre-bourg.

Il s'agit de basculer en zone U la parcelle AM286 pour partie, d'une surface de 990 m² environ.

Ce projet répond aux besoins particuliers des seniors et s'inscrit dans le développement du Plan Local de l'Habitat de Tours-Métropole.

Cette enquête s'est déroulée dans un contexte accueillant et constructif lors de la préparation et lors des trois permanences que j'ai tenues.

Une seule observation, favorable, a été reçue et deux personnes sont venues s'informer durant les permanences.

Le 19 juin 2025 Pierre AUBEL Commissaire enquêteur

Destinataires:

- -Tours-Métropole service urbanisme
- -Tribunal administratif d'Orléans
- -Archives du commissaire enquêteur

PIECES JOINTES

<u>Procès-verbal des observations</u> Concernant l'enquête publique relative

AU PROJET DE MISE EN COMPATIBILITE N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE NOTRE DAME D'OÉ (INDRE-ET-LOIRE)

Le présent document comporte :

- -au chapitre 1, un rappel du déroulement de l'enquête,
- -au chapitre 2, l'observation du public,
- -au chapitre 3, l'observation du commissaire enquêteur.

Référence : Arrêté métropolitain 2025-0028 du 28 mars 2025, portant ouverture d'une enquête publique relative au projet de mise en compatibilité n°2 du plan local d'urbanisme de la commune de NOTRE DAME D'OE (Indre-et-Loire)

Période d'enquête : du 28 avril 2025 au 28 mai 2025

Dates des permanences :

- le 28 avril 2025 de 9h à 12h,
- le 14 mai 2025 de 9h à 12h,
- le 28 mai 2025 de 14h à 17h,

1 - Déroulement de l'enquête

1.1 – Objet de l'enquête

Le projet vise à construire, sur la commune de NOTRE DAME d'OÉ, une résidence avec services pour seniors pour accueillir les personnes âgées autonomes ou présentant des premiers signes de perte d'autonomie.

La mise en œuvre du projet d'extension de l'EPHAD conduit à modifier le zonage (règlement graphique) du dossier de PLU de la commune de NOTRE DAME d'OÉ.

1.2 - Climat de l'enquête

Cette enquête s'est déroulée dans un contexte accueillant et constructif lors de la préparation et au cours de son déroulement.

1.3 – Clôture de l'enquête

L'enquête a été clôturée 28 mai 2025 dans les locaux de la mairie de NOTRE DAME d'OE. J'ai arrêté les deux registres d'enquête publique et emporté le dossier pour rédaction du procèsverbal des observations, du rapport et des conclusions motivées.

2 - Observation du public

Une seule observation a été déposée dans le registre d'enquête ouvert en mairie de NOTRE DAME d'OE, le registre ouvert à Tours Métropole n'a reçu aucune observation.

Cette observation favorable à la procédure de mise en compatibilité du PLU a été déposée par le maire de la commune. Monsieur Patrick LEFRANCOIS.

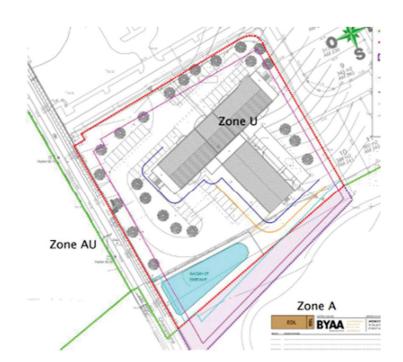
3 – Observation du commissaire enquêteur

Concernant le bassin de rétention du site de l'EHPAD, le rapport de présentation 1.2 en pages 7 et 8 prévoit les dispositions suivantes :

« Les eaux pluviales seront infiltrées sur la parcelle via le bassin de rétention existant qui sera modifié et redimensionné par le projet.

Les eaux de pluie s'infiltrerons tous sur la parcelle. Le bassin de rétention sera raccordé au réseau public conformément à l'article UA4.

La surface imperméabilisée totale est de 5228 m², soit 1187 m² supplémentaires imperméabilisés par le projet (775 m² emprise des bâtiments / 180 voiries en enrobé / 232 cheminements et terrasses en béton). »



Plan n°1 Parcelle actuelle de l'HEPAD





L'observation de ces deux plans permet de constater que le bassin de rétention a disparu dans le projet n^2 .

L'importance de la gestion des eaux pluviales corrélée à une augmentation significative de la surface imperméabilisée (1187m2 supplémentaires) me conduit à demander davantage de précisions sur les modalités de calcul de la capacité de rétention future (173m3 et 83m3) ainsi que sur la localisation des deux bassins envisagés sur le site.

Le présent procès-verbal des observations recueillies durant l'enquête publique a été remis et commenté dans les locaux du service d'urbanisme de TOURS-METROPOLE

Le 4 juin 2025.

L'auteur du projet dispose d'un délai de 15 jours pour produire un mémoire en réponse à ces observations, soit le 19 juin 2025 au plus tard.

TOURS-METROPOLE

Le commissaire enquêteur

Pierre AUBEL

Mise en compatibilité n°2 du PLU de Notre Dame d'Oé – Enquête publique n° E25000058/45

Mémoire en réponse



Enquête publique relative au projet de déclaration de projet n°2 emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de Notre Dame d'Oé

Mémoire en réponse aux observations présentées dans le procès-verbal de synthèse du commissaire-enquêteur

Les réponses apportées aux observations figurent en vert ci-après.

Observation du public

Une seule observation a été déposée dans le registre d'enquête ouvert en mairie de NOTRE DAME d'OE, le registre ouvert à Tours Métropole n'a reçu aucune observation.

Cette observation favorable à la procédure de mise en compatibilité du PLU a été déposée par le maire de la commune, Monsieur Patrick LEFRANCOIS.

Réponse du maitre d'ouvrage

Pas de réponse à apporter.

Observation du commissaire enquêteur

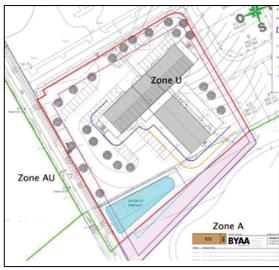
Concernant le bassin de rétention du site de l'EHPAD, le rapport de présentation 1.2 en pages 7 et 8 prévoit les dispositions suivantes :

« Les eaux pluviales seront infiltrées sur la parcelle via le bassin de rétention existant qui sera modifié et redimensionné par le projet.

Les eaux de pluie s'infiltrerons tous sur la parcelle. Le bassin de rétention sera raccordé au réseau public conformément à l'article UA4.

La surface imperméabilisée totale est de 5228 m², soit 1187 m² supplémentaires imperméabilisés par le projet (775 m² emprise des bâtiments / 180 voiries en enrobé / 232 cheminements et terrasses en béton). »

Plan n°1 Parcelle actuelle de l'EHPAD





Plan n°2 Projet comportant I' édification du nouveau bâtiment

L'observation de ces deux plans permet de constater que le bassin de rétention a disparu dans le projet $n^{\circ}2$.

L'importance de la gestion des eaux pluviales corrélée à une augmentation significative de la surface imperméabilisée (1187 m² supplémentaires) me conduit à demander davantage de précisions sur les modalités de calcul de la capacité de rétention future (173 m³ et 83 m³) ainsi que sur la localisation des deux bassins envisagés sur le site.

Réponse du maitre d'ouvrage

Le projet de construction de la résidence senior service a notamment fait l'objet d'une étude de gestion des eaux pluviales dont les conclusions ont été rendues le 18/11/2024 par le bureau d'études spécialisés LME - Lud'eau Martins Environnement.

L'étude a consisté d'une part à évaluer le volume d'eau généré par les bâtis et les nouveaux aménagements sur la parcelle ; et d'autre part à vérifier la capacité du sol à infiltrer les eaux (réalisation de tests de perméabilité in situ) afin de dimensionner une solution d'exutoire la mieux adaptée au contexte du site.

A partir des résultats de ces éléments, les calculs de dimensionnement suivants ont été réalisés sur la base d'une occurrence de pluie de 30 ans :

TYPE DE SURFACE	SURFACE REELLE EN M2	COEFFICIENT DE RUISSELLEMENT	SURFACE ACTIVE EN M ²
Toitures ((Bâtiment existant))	1 415,00	1,00	1 415,00
Toitures « nouvelle construction »	775,00	1,00	775,00
Voiries / Parkings type « enrobés »	2 818,00	1,00	2 818,00
Zone « piétonne bétonnée »	240,00	1,00	240,00
Zone cheminement dite « drainante »	75,00	0,70	52,50
Espaces verts	3 319,00	0,08	265,52
	8 642,00		5 566,02

COEFFICIENT DE RUISSELLEMENT RETENU : 0,64

En prenant en compte un coefficient de sécurité adapté de 10 %, le volume à gérer obtenu est d'environ 249,25 m³, avec, pour chaque bassin :

- zone « à redimensionner » avec extension du bassin actuel pour arriver à un volume global de rétention d'environ 173 m³ (en bleu foncé sur le schéma ci-dessous).
- zone « à créer » avec la création d'un nouveau bassin d'infiltration avec surverse d'un volume de l'ordre de 83 m³ (en bleu clair sur le schéma ci-dessous).

Le temps de vidange conseillé sera d'environ 28 heures.



A Tours, le 6 juin 2025.

Aurélie THIBAULT, Service planification et opérations d'aménagement Direction de l'Aménagement, de l'Urbanisme et du Foncier.

ANNEXES

ANNONCES LÉGALES PARUES DANS LA PRESSE LOCALE

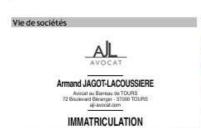
Parution du samedi 12 avril 2025 « Nouvelle République »

La Nouvelle République Samedi 12 avril 2025

les annonces | indre-et-loire

Publiez

33



Par parte some signature electronique du 180295, a ainti constituir une Socialité par Actions Singéfiée dénumble OLT au crapha du 1,000 é dutri le siège ant les aux 4 nue de la draumathe à COUE LES TOURS (Indu et Lune), ayant pour ajust, - en France et la faiturger Le siège de matéries de déstaut, déstable qui nu de sième, vant me destaux, la Ecolair pour actionne les autres actes, traites opérations ée qualité pour actionne fuir au cheux, qui le search de la lorg qu'ils actes, traites opérations ée qualité notaires par la celle de la la la comme de la comme del la comme de l la Bocken paul accompte tous action, insulant operaturant ser qualitar annature component actions public action rich in on public operaturant or supervivor correction. The following operaturate that is insulation on a certificial entire and inflaming of inflaming considered. Et glandwarrent, it aim touriou to relate the control of inflaming actions and a certificial entire section. The poems application of the third interpretation of the substantial control of the control of the



Armand JAGOT-LACOUSSIERE

IMMATRICULATION

Figure and series signature determined to 1000 cm.

The architecture Simplified determined NoCOLAS BERRAMED, JOAKLIETS au capital de 1,000 cm of cett à siège set tos au 44 nos de la Sosielan à TOURS (teste au capital de 1,000 cm of cett à siège set tos au 44 nos de la Sosielan à TOURS (teste au capital de 1,000 cm of cett à siège set tos au 44 nos de la Sosielan à TOURS (teste au capital de 1,000 cm of cett à filliages). It is verte se que, le deriver que se au della de toss architecture de la filliage (teste au desire de la filliage). Le sielan in August (pas se au della de toss architecture), le commospler, le desire, le desire, de filliages (teste au desire de la filliage). Le sielan in August (teste au capital de la filliage (teste au capital de la filliage) au companie la considera de la filliage (teste au capital de la filliage (teste au capital de la filliage (teste au companie) au capital de la filliage (teste au capital de la filliage droit de vote artaché aux actions est proportionnel au capital qu'alles représentant. Ce des actions : againment de la Collectivité des Associées. Président : M. Nicoles BERP Memburant à JOUE LES TOURS (Indre et Libre), 22 nus de 19 de Prance. Pour a

Enquêtes publiques



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE RELATIVE AU PROJET DE DECLARATION DE PROJET N°2 EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE NOTRE DAME D'OE

Enquête

CITIQUEUE

Par amété du 28003005, le Président de Toure Milhopole Val de Loire « prescrit Couveture d'une enquête publique relative au projet de dictandion des projet n'il emporatant meire en compatibilité du plan local d'abussinas (P-UL) de Natre Dame d'Ox.

Au serme de carbe enquête, le projet de déclaration de projet n'il emporatant relation compatibilité du PUL sers approved per la Conseil enfethopolatian.

L'une public de l'une projet de l'abussina (P-UL) de l'une mondificate.

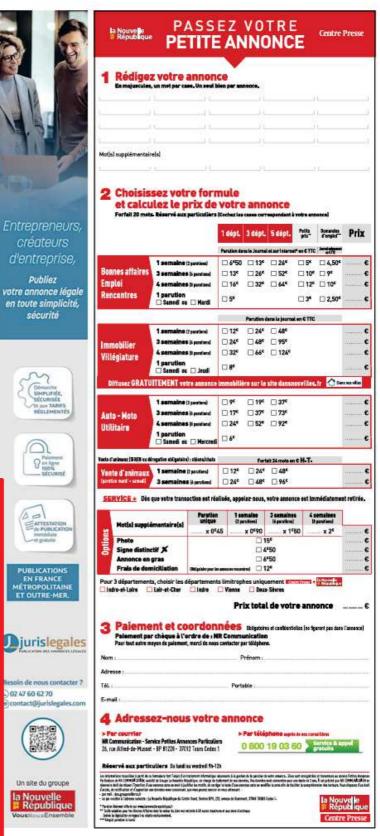
L'une public de l'abus de l'abussina de l'emposite de l'abussina (P-UL) de l'une, l'une de l'abussina (P-UL) de l'une, l'auxet 31 jours, de la band 28 avait à 9400 de mercred de 19 mai 2015 à 17 PULO, le l'une, march, mercred et vendred de 1900 à 120:00 de 10:300 à 17:000, le joud de 1930 à 17:000, le l'une, march de 1900 à 120:00 de 10:300 à 17:000, le joud de 1930 à 17:000 à 10:000 à

Un opposit Valende on the control of the control of

- marcoedi 28 mai 2005 de 14600 à 1700.
La ripport el les conclusions du corentissale enquêteur serort lienus à disposition.
La ripport el les conclusions du corentissale enquêteur serort lienus à disposition autables sur les attes internet de la viela de Notre Dame d'Oè et de la Milropoti autables sur les attes internet de la viela de Notre Dame d'Oè et de la Milropoti entre una Les personantificates des pouvret en obtaine normanisation à Naturiais, risis de la Marie de Notre Dame d'Oè.
Des informations au viel du sière provent être demandées à l'accusé de la Marie de la Dame d'Où, par tileightons au (12.47.41.30.38 ou par courrier l'autorire par la dississe province de la Marie de la Dame d'Où, par tileightons au (12.47.41.30.38 ou par courrier l'autorire par la dississe parties agnificate à l'accusé de la Marie de



PUBLICATIONS EN FRANCE



Annonces Légales

Vie des sociétés

SELARL Gilles ROY

Notation 37160 DESCARTES

IMMATRICULATION

Bulvert acts recur per Maltin Gillios RDM. Notines associate sel SELARIC. GILLES ROM. NOTINESE "I tablete thin Cities Annual si DESLARIC GILLES ROM. NOTINESE". I tablete thin Cities Annual si DESLARITES (Instea store), sel se and 2005, si side consistence and associate could emperate aparet les cereditaristes annualmente. Export la proprieta, en en el les fachiementes autorietes. Export la proprieta, innesse en valeux, se trenderenation la coentucien, familiar proprieta, destruitaris de la couldina et la metic de tross liberas et docultamente de la couldina de la metic de tross liberas et docultamente. Exportamente de la couldina de la couldin

La dénomination secrate est : ISAPP14. Le siège social est fixé à : LOCHES (\$7900), 2 rue du Bon

please.

Le copiel a social controlled por une district de 19 enrices

Le copiel a social cet force à la nomme de l'entire 19 de services

Le copiel a social cet foir à la nomme de l'entire 19 de l'entire 19 cou de EU/C.

Les apparts part en materianne

Todate à loc causanne de parelle, typelle que soit la quatifé nu ou des consistenteses, sont incurrises à l'appriment president de l'enterement de manocials.

Les générés de les sociales port l'entire de l'enterement de la propriment president de l'enterement de la social so port Monisser Paul

PULLIFORME du terreseure s'est Maury Fins a CHAMBERAY

LE SOCIAL MESS (2710); sec-de Vilouate.

Le société sera immatrication ou registre mational des prises et au registre du commerce et des sociétés de

DISSOLUTION ANTICIPEE

DNB AGENCEMENT
Sociale par actions orgetiles en l'apartetion
Au capital de 5 000 euros
Séige social 1 ZA de la Werenie - Pièce de port.
Séige de boachaton - 1, ZA de la Verenie - Pièce de port,
port, 37400 GENALE
803 422 500 ROS TOURIS

Aux hermes d'une décision serantre en state du 31 janvier 1935, la colontaire les majorches un facción la dissoción en étopies de la Société à compter 33 janvier 3035 d'un mess en legalatifica serantre se la la régime conventionnel dans les conditions prévaise par les statute et les décisions de ladité colontaire.

Elle a mis fin aus teretions de Président de Monaisus Derrierage JAPON et de Directus Désiréul de Minister Bonne AMUSIN à compete du 31 jaines 2025 et a reserve comme legislation Membre Destringas JAPON, demonstrat 1, 20 de la legislation Membre Destringas JAPON, demonstrat 1, 20 de la DOSS, pour toute la sortie de la Ministeria, mone les pouvoirs les plas distribus tots que désammées par la los de las solutas pour prociéder aux spraisson de la Spacificam, réaders facil, aposités les passes de l'il autorise à conténue les dissesses en cours et à en empagne de resurgieles pour les basicions de la legislation et de empagne de resurgieles pour les basicions de la legislation de empagne de resurgieles pour les basicions de la legislation de l'apparent de resurgieles pour les basicions de la legislation de l'apparent de services pour la constitue de l'apparent de services pour les desires de l'apparent de services pour les desires de l'apparent de services de l'apparent de services de l'apparent de l'appar

Le siège de la liquiribition est lisé 1, 2A de la Verenie - Pièrse est 37400 GEMILE.

C'est à orde adresse que la correspondance denne étre envoyée et que les actives et pocuments concernant la liquidation downet être nobles.

AVIS DE CONSTITUTION

E a été constitué une société par side sous seing privé, en du 3 auré 2025 Dénomination - GAN 2. Forms: Société doite resontéire.

Forms - Socials colles Immobiliers. Sièges social: 25 van enfaminat, 27000 Touris. Objet - Acquiellen (Indiminishindan, La location et le vente appliamentale) de locatione et de immobiliers. Duniel de la sociale. 39 anniels). Capital social le la 60 auroro. Cescolori se parts et l'appliament Toutles les consocra de parts. De se une de la quelle de la ce de la consocramana, seré sourreteans.

il fagriment prosisible il l'unamenté des associés. Gierant : Madiane Caroline Alice GUILLEY, demessient 18

Gisself Maderier Cardine Also GUALEY, demanated 10 tax idental, 2000 TOURS Guisself Microsoft Frençois Ancies Note POUDER, demanated 22 mentionates, 2020 TOURS Guisself Microsoft Microso



senonnele Denomination seciale MY SERENTY Dénomination seciale MY SERENTY Bidge secial ? Rew Wilevest J7100 TCVFIS Clyst social Produktion, automations, conveils, gestion et sellen dem le dermine de message blev-être Denomination de Commination de la Commination de la Commination de la Commination de la Sociale i 30 ans à commination de la Sociale i su Registre du sofermance et des nominations de la Sociale i su Registre du sofermance et des

sociales (Septial social 1 500 sures Clastics Mediero DIPUS VIRIONE Cereaciant P No. the Judges 27 (10) COSPS, social is gistatics. International of the Bookels of Register disconverse of this sociality of the COSPS.

CERFRANCE

AGRICEV
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euror
Salge social : 5, rue de Contray, 37500 LA ROCHE

Aus terms d'un et Contrey, 3750 LA ROCHE
CA EMMANT
AVIS DE CONSTITUTION
Aux terms d'un act 55P en dais ha 0.00 A 2015, il a été
rible une sociale présentent les caractériséispas sid-aniles ;
Porres. Société par actions empliées
Démontration: AGRICES.

Forne: Société par actoire amrejative.
Dencrimentor: AGRICE!
Siéje: S. nee de Centay 97500 LA ROCHE CLERMAULT
Dudie: 8 Pare la compéte de son intradactulation se PCS
Capital : 1000 aross.
Capital :

collection.

Principles: Manalese Look CHEVALER charmosend 3 rais decisions 375 to LA MOCHE CLERANILLY charmosend 3 rais decisions 375 to LA MOCHE CLERANILLY Charmosend 3 rais decisions of the second section MALLAY Charmosend 375 to LA MOCHE case transfer our Principles as RCS de TOURS POUR AVIS, Le Prénders

SELARL Gilles ROY

Noteine 37160 DESCARTES

Avis de constitution

AVIS GE CONSULUTION

Suiversi ante repu per Mahre Gles ROV, ficialire de la Société d'Europe Culerra la Responsabilité Lambie à associal unique delocemine. PSE ANI, GILLES ROY, NOTARIET, fishaine de la Société d'Europe Carlos Lévria la Responsabilité Lambie à associal unique delocemine. PSE ANI, GILLES ROY, NOTARIET, fishaine 2003, a reté comutation une société cela innecibilité appert les 2003, a reté comutation de la société production de résult faut d'un finament de pour réponsabilité de pour régir l'appoint le proposité, lambie annualeur, la transferenzabilité, la constatution. L'interespenent, l'administration la location et la verte (occeptionnelle) de boss bare et d'une procure d'octétique l'increasité. L'activité de l'activité pouvré condition de l'activité pouvré condition de l'activité pouvré d'un des l'activités de l'activités de l'activité pouvré condition de l'activité de l'activité pouvré de l'activité de l'activ

oporra sons nomeranes. Es les cressions de parts, quelle que wel le qualité du réconnens, sont soumises à l'applement présilable. À

International contraction of the contraction of the

MODIFICATIONS MULTIPLES

SCI DU MÓULIN Société civile immobilièr Au capital de 1.524,49 eur sociel : 12 rue Legnes 370

MCS TOURS 160 631 598

s des delibérations de l'AGE du 27 Novier 2025 Les terrotes dels descriptions de l'Access de la vigne de la consideration de l'Access de la vigne de la consideration de l'Access de la consideration de l'Access de la consideration de l'Access de l'Access de la consideration de l'Access de l'Access de la consideration de l'Access de l'Access de l'Access de l'Access de la consideration de l'Access de l'Access

IMMATRICULATION

iccation ou indiversert de hous immediales et biens immediales Durée: 37 ans Gérasco: M HOEUNOBUNVEIL7Ls Verger 27500.00 LES TOURS

DISSOLUTION ANTICIPEE

consellé à responsablé bristée uniperacrinelle est ropissable of 100 service.

Siège accesi 7 Paus Villende 2700 of 100 service.

Siège accesi 7 Paus Villende 2700 of 100 service.

Siège accesi 7 Paus Villende 2700 of 100 service.

Aux iterrises d'un acte acces represente priviles en ciutie du 24 mars 2000 à 100 nr. n e sint constitue une socioloir présentant les territories accessée. Sièce de 100 service.

Forma sociole 1 Sociole 2 responsablé le imblées contraire du 24 mars 2000 à 100 nr. n e sièce de 100 service.

Directe accessi 7 Paus VIII-le 100 service en ciutie du 24 mars 2001 à 100 nr. n e sièce contraire de la sociole, mainteni à passiblem 2001 à 100 nr. n e sièce de 100 service.

Mention au RCS de 10 service na sièce sociel.

Mention au RCS de 10 service na sièce sociel.

SAVE. unspersormelle au pagalel de 5000 €
Sièspa Social: 15 nos Winsbassa 37360 JOUE LES
TOURS
Second-1529 RCS de TOURS
L'associal unique, en date de 0,1020204. a décidé de
transferre le sièspa social au 7 La Vergar 37300 JOUE LES
TOURS, à compare du 01/202004.
Marriam au RCS de TOURS

Enquêtes publiques



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Sec. a. Commitment II DE COMMITMENT TOURNAME-EST VIVILLES.

Par Andie 1011-1220 or date du 11 mars 1025, le
Prisadent de la Commitment de commitment Bousse-Est
relativa usus projetts metéorimis so-dateau.

And elles le Prisadent de Triburant Ammittant
d'Criticina a césages Monteaus Jean-Loaix METERITEAU est
parallé de président de la committent of etrapale publique. Maderne féartes 85L/METON et Monteaux Marie LEDIOLET est
parallé de président de la committent malatire de la committent
parallé de de l'Ammittent de l'ambient malatire de la committent
parallé de Committent projette de l'ambient
par l'ambient
parallé de Committent
projette de l'ambient
projette de l'ambient
par l'ambient
par l'ambient
par l'ambient
par l'ambient
par l'ambient
par l'ambient
partie de l'ambient
par l'ambient

L'enquête publique surs son siège à la Malson communauture de l'oursers-Lui Valèue, 43 rue de la Prédoment à Mondocie-cu-Loine (37276) et se déroulers durant 31 purs comatantité

Les dissaien de la l'arquité parliège unique, component l' l'arte et de saien de l'arquité parliège unique, component l'arte et de la missaien de l'arte de l'arte de la liste de la liquie de l'arquité, avent de manifelhie pardet l'Atte le duré se l'arquité, avent de manifelhie pardet l'Atte le duré se l'arquité parliège de l'arquité parliège de l'arquité parliège de l'arquité partie de l'arquité parliège de désouce. Ces shoizements servité égaliement de l'arquité parliège de désouce. Ces shoizements servité égaliement de l'arquité parliège de désouce. Ces shoizements servité égaliement de l'arquité parliège de désouce. Ces shoizements servité égaliement de l'arquité parliège de l'arquité de l'arquité parliège de l'arquité parliège de l'arquité de l'

Pendanthrusial la theles del l'angalità, le public pourre prendre consistenzio de timeler el consigner ses chavavidante devinalelles, au più anni la necesso 250 mai 2001. di 17000, ser less 22 magilitare d'anqualità popier à fusible non deposition demi belli lanz dellappia d'anqualità popier à fusible non deposition demi heli lanz dellappia d'alessante, solo ser le registre fusivarse fusible d'autovarun des bureaux, con ani e registre ferrantes fusibles d'autovarun des bureaux, con ani e registre ferrante fusibles d'autovarun des bureaux, con ani e registre fetta d'avenus registre-demendration de histories su consente l'abbundant de la commission d'arquales d'avenus consider. Al l'abbundant de la commission d'arquales d'avenus consente d'arqualité de la commission d'arquales d'avenus de l'arqualité de la commission d'arqualité de la commission d'arquales d'avenus de l'arqualité de l'arqualité d'arqualité de l'arqualité d'arqualité d'arqualité de l'arqualité d'arqualité d'arqua ren - a l'anormon de la commission d'arquelle, - de àmir à ce que celles - de la generament avant la sibbien de puint, à la Mateira communicateire de Teuterne-Est ses - 48, rue de la Pestornerie - 37270 Montfouis-sur-Loire, notre par courrer éléctrinoige à l'abelies auturale.

ment— to receive the comments— and other productions are all sense of the comments and the comments and the comments and the comments are all sense of published areas in a members and that must be required moderated as of published areas in a members and that must be required moderated as of them of violations pare from the comments are sense and the comments are also as a sense of the comments are also as a sense of the comments are also as a comment and the comments are also as a

Permanences:
- Lundi 28 avrti de 14n00 à 17n00
- Mercredi 28 mai de 14n00 à 17n00

Mairie d'Azay-sur-Cher 17 Grande rue - 37270 sur-Cher (Guerel du lund en enched et les samede 17 et Parmenters

- Lundi 12 mai de 9h00 à 12h00 - Samedi 24 mai de 9h00 à 12h00

Mairie de Chançay 16 res de la Marie - 27/210 Chançay (Oyaen Land de 13/30 à 17/400 et de marif se vendredi de 9/400 à 12/30) Permanances : - March 23 aveil de 3/490 à 12/400 - March 11 d' mai de 09/490 à 12/400

Marine de Lacquey 3 nos du 5 mai - 37270 Lacquey (Queent Lund) - 14% à 17430, Marin - 1615 à 1567 1 de à 17% Merchelli -5915 à 1567 (14% à 17%, Justé - 915 à 157, Vendreci - 3815 à 1567 - 24% à 17% et le sarrect 03 mai - 1567 à 1597

Mairie de Monnaie Pluce Charles De Gaulle - 37380 Monnaie (Duvert Lundi : 14h-18130, Marti, mercredi, jeudi : 3h-12h at 14h-17h at Westredi : 14h-17h)

Maine de Montlouis-sur-Leire 6: Plans François mans: - 37270 Montlouis-sur-Leire (Dursett Lund, mans, nod: de 6h à 12h et de 14h à 57500; Metoresi : de 6h à Gel Jaust: de 6h à 12h et de 14h à 18h00; Permanence

Makine de Reugesy 10 rue Nathonale – 27381 Plaugry uwe Lució de 1050 a 1250, March, mercesió, verdesci de 30 à 1200 e de 13500 a 17th, Jacob de 1300 a 17th et nead de 1% à 17th, Permanisches : - Meccresh 14 mai de 54400 à 17500 - Samest 17 mai de 19500 à 17500

Makine de Véretz nus Moreau Vinceré - 37270 Véretz (Ouvertillund, marit, hectredi si vandroid: de 5h à 1250 et de 14h à 1100 o 15 aud. de 6h à 1250) Permanences: - Lund: 12 mai de 1400 à 1150 Morrordi 28 mai de 60490 à 12500

Mairie de Vernou-sur-Brenne 1 rue Anatzie France – 0 Vernou-sur-Brenne (OuvertLandiau verschied de 9h à 12h, i, mercred), verschied-de 14h à 17h)

Permierences : - Vendredi 16 mai de 14h00 à 17h00 - Jeudi 22 mai de 68h00 à 12h00

Mairie de la Wile-eux-Derres Avonse Jeanne d'Acc-700 La Ville-eux-Darres (Oknet De besti au jeugl / h30-12530 / 13530-16560, et le vendrest : 08600 12550 /

Maine de Vouvrey, 1 no Cambello — 37210 Vouvrey (Ouverland: 13/130 - 17/100 Marts 13/100 - 17/100 Merchid 8600 - 13/100 13/1300 - 17/100, Jesés 12/00 - 12/100 et Vendrad 8000 - 13/100 et 13/100 - 17/100

- Vendrodel 16 mail de GRHD à 120/00
A finance de l'emposite publique, homque le commission of enequille sons rendu sen repport, le desaire de projet de permission délevation des alores à le 20 mail de la conservation de la commission de la Coursion de la commission d

Tours métropole AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE RELATIVE AU PROJET DE DECLARATION DE PROJET N°2 EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITE DU PLAN LOCAL

D'URBANISME DE NOTRE DAME D'OE Enquête

Par arrité du 28/03/2005, le Phoissent de Tours Méropole. Val de Loire a preiont Couentrae d'une exception paré que maiuline au projet de déclaration de projet n°2 emportent mise en conspellable du plan local d'uthanisme (PLU) de l'éctive Danse d'Oé. (El le service).

Au terme de cette enquête, le projet de déclaration de projet emperiueit reine en computiteité eu PLU sers approveé par misell métropolities. A out affet, Manuisser Auteil a été décigne en qualité de

A out affel, Moraism Authal is this delegant am spacifie de commissante registror.

Enropalde se dérouters à la Maine de Nobe Derne d'Obi, sign les l'ençolate publique, favorat pi para, de l'article 25 anni la 2900 su mercinosi 25 mai 2025 à 17900, le lande, march, mercinol de venchede de 1900 à 12900 et el 1900 à 12900 et la 8900 à 12900, le 1900 et al 1900 à 12900 et la 8900 à 12900, le 12000 et la 1900 à 12900 et la 8900 à 12900, le semanti de 1900 à 12900 cur semantina de la la la la 1900 à 12900, le semanti de 1900 à 12900 cur semantina de la la la la 1900 à 12900, le 1900 à 1900 de 1900 de 1900 de 1900 à 1900 de 1900 de

Grasseriane.

Ce disseria sera épisernaré consultation sur les silles internet de la ville de Notre Darra d'Oc. neus sille-rette-cloné si et la Métopole - veus reus-rette-polent.

De mêres: il sera consultation à partir d'un poies informatique en mai al spooline niquetté en réturnatique men à disposition niquetté en rétain de Notato Darras

ATOR.

Les dissensitions pourrent être admentées par écrit, avant le débandes par écrit, avant le débandes par écrit, avant le débandes pur le la Marine de Nobre Sante COR - 1 faise Locat (en Marine, a Table Debandes par le la Marine, a Table Debandes par le la Marine, a Table Debandes par la COR Ette pourrier de glaiment d'in admendée à partie de l'expedit d'in admendée à partie de l'expedit par la Table de sourcée à qu'au répondée par la marine de l'expedit par la Table de sourcée à qu'au répondée par la Table de la marine de l'expedit partie de l'expedit partie de l'expedit par la marine de l'expedit partie de l'expedit

courrer dischantique a l'autreme au mentopole il .

In ordenvollante, propriétiers et contro-propositions sant contro-propositions servicions de la Villa de Notre Datum d'Oix : even vide-céte-datum doix d'.

La disside composition sant autremated les avis déé personnes publiques aconcisies et la départe divisit, la control de la Villa de la

politic per de la cest 2012 de 1990 à 17900 prencreut 14 mai 2000.

Sent 32 avest 2012 de 1990 à 17900 prencreut 14 mai 2000.

de 1900 à 12900 prencreut 25 mai 2012 de 1900 à 17900 la 1990 de 1990 d

d'Ole.

Des informations sur le dossier pauvent être abmandé
l'access de la Maine de l'ôtre Deris d'Ole, par téléphone
02 47 41 30 38 ou par courrier électromaps à l'adresse suive suffindes. Il

CESSION DE FONDS DE

COMMERCE

Squeet acts cop on cisé du 310/18025 evrogable à SE
de TOURG à distributes à des du 310/18025 evrogable à SE
de TOURG à distributes à des 18025 consister Pair s'his-Poi
32025 à 00/180, in sociale Boularques CAMIDS SAPI, au caissit
32025 à 00/180, in sociale Boularques CAMIDS SAPI, au caissit
32025 à SAPI ALTHOU, mentioner à per M. Chestan
CAMUS è Mitte Natia CAMISS, in verietai à socialis-Décises de
CAMUS è Mitte Natia CAMISS, in verietai à socialis-Décises de
Sarigne SASID acceptat de 1100 de PCS 2008345/27 TOURIS.
3 rus de la Prote de la Vide 27340 SAVIGNE SUR LATHAU,
prinsierie per HILLA, Michardus in brotis de contranto de
Brutterprins-pléssante, sus et expédité au 3 rus Prote de la Villa
32745 SAVIGNE SUR LATHAU, revierrante per ce 20000 è
deril l'erriche en pusasantes e déli fixer au 310/19025.
Les coccionistes sort requeste dera la 10 pusa de la

Les appositions sont reques dans les 10 jours de la publication légale à l'advasse du fonds dans

Pour publier vos amonces légales et avis de marchés publics dans la Nouvelle République Dimanche et autres presses habilitées :

E-mail: act@nr-communication.fr Tär: 02 47 60 62 10 NR Communication - 26, rus Afred-de-Musset BP 81225 - 37012 Tours Cadex 1

les annonces | indre-et-loire 20

La Nouvelle Républi Dimanche 4 mai 2025

Annonces Légales

Pour publier vox annonces légales et avis de marchés publics dans la Nouvelle République Dimanche

5-mail : acres - con Tax : 02 47 80 42 10 NR Communication - 26, rue Alfred - de-Musset ser 81/228 - 2/012 tours credes 1

ur saisir ou consulter une annonce légale : neure-legales.com

Enquêtes publiques



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE RBLATIVE AU PROJET DE DECLARATION DE PROJET N°2 EMPORTANT WISEEN COMPATIBILITIE DU PLAN LOCAL

D'URBANISME DE NOTRE DAME D'OE

Enquête

Par arritir du 28/00/2023, le Président de Tours-Métingoise Dictir-Lorse a pressont l'inventure d'une enquêtre judique entitée en puept de déclication de puept n°2 emportant mars compatibillé du plan total d'universitée (PSLS) de Yorke Canne (PS.)

Automie de celle enquête, le projet de déclaration de projet réportant mate en compatibilité du PUU serve approach pue

impolare more management and common and common common common and c

Chroquites and relative is till state derivative Tatter of 10%, edge in Françaire publique durant 27 mon, die hand 28 month's 8000 as mercend 28 mile 2002 à 17900; in both, chard, need on feed and 2002 à 17900; in both chard in 8000 à 12900; in santale de 8000 à 12900; in santale de 8000 à 12900; in santale de 9000 à 12900; in santale d

siège de Tours Métopole 100 de Lore 100 avenue Marcel sould - 27200 Touris dus jours et houses fabilisels

Consoled - 2020 Tearly and passes of horizontal networks Chicardians and Application Consolidation was the other collection of derive the der Notes Clarine (Clarine vollection collection and derive Minimagnia in servations in minimagnia). It contains a red consolidate is partir of the posteriorismantage as a dispension of public in Minimagnia of Notes Clarine (Clarine Los observations present the advantage per and, asset proposed in Cl. 3 in Minima in Minimagnia Clarine (Clarine) to proposed in Cl. 3 in Minima in Minimagnia Clarine (Clarine) to the advantage of a consolidate of the Clarine (Clarine) der dispension (Cl. 3 in Minima in Minimagnia Clarine (Clarine) the advantage of a consolidate of the Clarine (Clarine) source description of "Archiverae solvente" - ep.plus nice (Clarine)

Les citiennations, propositions et contre-propositions sont utilitière sur le site interest de la Ville de ficite Claine d'Cé : cutte notre danse due 5:

Le doccier comporte notamment les aux des personnes. Le doccier comporte notamment les aux des personnes. Igues accoches et la décision de l'Autorite envisonnementale. Silipum accustes d'la director de Multirde reconsiderentation. Le commissaire requiriteur de train à disposizion de production manufacture des discretations de la State de Noble Clare d'Ori. La sud d'il aut 2004 de 1800 à 1900 processe à 1 de 1800 à 1900 processe à 1 de 1800 processe à 1 de 1800 processe à 1 de 1800 à 1900 processe à 1800 à 1900 processe à 1800 à 1900 processe à 1800 p

Des informations sur le doucier peuvent être demandées, à unt de la Marier de Robre Clarier d'De, pur lééphoire eu

COMMUNE DE SAINT NICOLAS DE BOURGUEL

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

BUR REVISION DUPLAN LOCAL D'UPISANEME
Plu arrêle risalespant 2001-20 en date du 1er ant 2005, le Maine de la commune de Sant-Nicolan-de-Rougent acrelonné
Tourenture de l'inspulle publique portant la vérisant et tamét du projet de Plan Land d'Ulbarrane.

Mindau Para-Yus, SRYSSORD a 46 décigné resaire requérau par le tribuna Administrat à Cinhara.es

Alta matrice - Le fund 19 mar 2026 de 10h à 17h - Le vended 6 juin 2026 de 9h à 12h - Le jeud 19 juin 2026 de 9h à 12h

Les observations pourroit être communiquées oralement ou par écolt au communaire empétieur à l'accasion de ses, permanences ou adresses par soie postate à la mante ou par

U Toursine-Est Vollées

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE

PRIMINETHES DELARTES DES ARONDO DE 32 BONAMENTS HERONDOLAS E PUES EM LA ESPANTONE DE LA COMMANDITO DE COMMUNES TOURAND-DES VALLESSES VALLESSES VALLESSES DE LA COMMUNES DE LA COMMUNES DE Primilland de la Communicació de communes francisco Ed libbres a present Transfera Cura empire publique unique midios que professo meticonés o chiessos.

ds fund 28 and 2026 à 1-0:00 au nerored 28 mai 2026 à 179-00 inclus

get de l'exquête, sexuri consultables pendant bude la d l'exquéte, sur support papier et numérique (posite emalique) res à disposition du publis à la Misson intervaluable de Tourisine Est Valders, ainsi que dans les des des catinitaires de territaire (Auty-tur-Cher, riojes, Lapley Monnaie, Mortituir-tur-Cuter, Peugray et/, Ventus-rur-direnne, Le Vibr-aux-Catines et Valoriey).

Name i reggio libri deliminationalita di NECTO

troclared la lattir di di delimina di Propulititi i pubblio prosersi
i consistenziami di dississimi di consistigimi esse.
dississi di escribitativi, qui pilati landi il mercinativi di consistigimi esse.
dississi di escribitativi, qui pilati landi il mercinativi di consistigimi di consistenziami di parassimenti di consistenziami di consisten

PC Martinate-sur-Loire jouveit du tunit au jeutil de 8500 à 30 et de 1 du à 11h et le vendendide 8500 à 12h 30 et de 1 dh.

a de th à titl.)

Vie des sociétés

CERFRANCE VAL DE LOIRE

E sue Pasieur 61260 La Chaussie Sant Volor

AVIS DE NON DISSOLUTION

PROBOLIS
Books a requestable limble
avaight de 2001 earle
Bige soils: 2 La Houthide
2700 BALLS
BY BD 20 NCS TOURS
FW ADS Upde Architecture to 270400

IMMATRICULATION

Description RIBIACA CONCEPCEME
Bidge Swide: 33ALUSE DESIGNANDE CHRISPE 374ED
COST

Capital :1000 €
Capital issued: La prediction de services de concierçese les particulers et les problementes, mislant, sans (1) pour les perfouders et les professionnels, soluent, sons et y soller, la gestion et l'appropriation de senties. Expositions prescriptions et gestion de Const sincultation de boulous prescription et de southerance. Durée et le southerance Durée et le southerance Durée et l'appropriation et de southerance Durée et l'appropriation de la southerance Durée et l'appropriation de southerance Durée et l'appropriation de la southerance Durée et l'appropriation de la southerance Durée et l'appropriation de la southerance Durée et l'appropriation au seconditées : été décourage de l'appropriation aux assentitées : été décourage de l'appropriation aux assentitées : été décourage de l'appropriation aux assentitées : été décourage de l'appropriation de la seconditées : été décourage de l'appropriation de l'appropriet de l'app

Mainle de Changay 16 rue de la Maine - 37210 Changay (Quest Lundi de 13000 à 1700 et dumand au sende di de 900 à 1300)

Makin de Largay 3 km du 8 mai – 37771 Largay (Duved, Lard). 1 mil a 17500 (Block - Bit Sa 10% / Sm a 17%, Obenselo. Bit Sa 10% / Sm du 17%, John di Shir A 10% / Sm a 17%, Obenselo. Illin 1 mil a 17% or le samelo di Simi i 50% à 10% (Production - Bit Sa 17% or le samelo di Simi i 50% à 10% or Production de 17% or le samelo di Simi i 50% à 10% or - Landi 28 avril de 18000 à 17%00 - Mescard 21 sm di de 16000 à 17%00

Mainte de Montaile Place Charles De Gaulle - 27200 Mannaire Chinell Land 1 161-19030, Maril, mestred, jeuli 1 90-12h ol 161-17h of Sendred 1 161-17h;

Mains de Manthous-sur-Laine E Place François nand 2019 Monthous-var-Laine (Courel Lords, nand, neil de Ma 2016 de Unit 2010). Merisoni de Mila Del José de Unit 2016 de 1016 3 WIGG, Personancia de - Illacurad 20 audit de 1016 1 WIGG.

Matrie de Mauginy 10 rue fisitioniste – 37380 Reuginy (Duniel Luvill de 19100 à 19100, Maril, marcinell, vendreil de 19100 à 19100 de de 19100 à 17h, Jacob de 19100 à 17h et Sammel de 1h à 191)

Maine de Westz que Monau Vivant - 37575 Yéneti barel Land, maria, merced el vendrali. de Si a 1000 el de II-à 1750 el Jeud : de Si à 1000 j

Matte de Yenopu-sur-Brente 1 sus Avalute France -19 Venno-sur-Brentes (Durel Lundiau sembred de 90 à 120, 8 majord, vendord de 160 à 1700 Fermannicae; Vendordi 16 mai de 1600 à 1700 Jacob 27 mai de 1600 à 1700 Jacob 27 mai de 1600 à 1700

Matrix de la Yille-aux-Dannes Avenue Journe d'Au -27700 La Ville-aux-Dannes (Dured Du Tund au jeul) 89030-70000 / Eurob-1endo, et le vincianà i 68930 (2000 / 19030-79000)

Matin de Warvay 1 no Cantierla 377/6 Vourse (Sub-1990 et 1990 - 1750 Maria 1990 - 1750 Missoul (Sub-1990 et 1990 - 1750 Missoul (Sub-1990 et 1990 - 1750) Permanenta de 1750 - 1750 Permanenta de 1750 et 1990 è 1750 (Missoul 25 no de 1990 è 1750)

Silbera james la briuse d'aure Contièrence des Missens, mentiusitationes dinabilità pius tres campigli des parti di returnes Publiques Associates, des discervations du publici di coppul de Propietre publique conformitente la la coppul de Propietre publique, conformitente la la missensi de l'articola 1,350 I de Club de Publicaressini. L'es discerso d'excupletre compres, excompagnate de pupper di des sorollarismo de la colominazione, excompagnate anno pupper de dels sorollarismo de la colominazione, excompagnate anno pupper de la sorollarismo de la colominazione della colominazione del colominazione del colominazione del colominazione per la colominazione della colominazi



GRAHMARO



Société d'Avocats 31, rue des Granges Galand - B.P. 30332 37553 SAINT AVERTIN CEDEX

EDOBIENACIEMENTS

Booths regressable to the a source prope or Spatistics in optical to 100 mass. Some or 100 mass in optical to 100 mass. Single-solid in Spatistics 1,00 mass during 2000 LUDSAA-1-20-1-2009. LUDSAA-1-20-1-2009. And tentines of later districtions on order during 2000. And tentines (vitar districtions on order during 2001 mass 2000), another source and order during 2001 to 100 mass 2001 mass 2001

Les actes et pièces retatib. à la liquidation seniori déposés au Gielle du Tribunal de Commerce de TOURIS, en annece au Redistin du commerce et des sociétés.

ALTANOT NOTAIRES CONSEILS

27000 Tours

MODIFICATION DE CO-GERANT

MILLANEC
Booker Chris Immobiliate
Bio excepted of 97.000.00 (7.00)
Bings south 128 now Grounds & 97.000.00 (7.00)
Bings south 128 now Grounds & 97.000 (7.00)
Bings south 128 now Grounds & 67.000 (7.00)
Bings south 128 now Grounds & 97.000 (7. Pluserible Gérérale des associés à décide de comme qualité de mouveu ou périent dus côtes de Maltiere Pranço Multetire DEFFTE rate DAMPICE;

to a CPLEXION (40000) to 17 and 1963.

CERFRANCE VAL DE LOIRE

8 rue Padinul 67360 La Chaussile Saint Victor

TRANSFORMATION EN

EXPLOTATION AGRICOLE A RESPONSABILITÉ LIMITÉE
DE LA VALLEE Crosperient agrant of respectation on commu-capital de 80000, III mune. Steps social : 34 route de 3 Yalles Sourcier 27010 SAVCHARLERS.

SPEN THE TO SEE HICK TOURS

Le collectivité des annaies du CREC desannée "EE LA VILLEE" visus en annaies de principale en l'annaies en Planville 2023 à 496 en 20 ant 2023, a prin acte de la demande de l'annaies de Planville 2023 à 496 en 20 ant 2023, a prin acte de la demande de l'annaies de

Avis administratifs

PREFECTURE D'INDRE ET LOIRE

AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC

Use consulation du public est numbre du lundi 19 rissi au nit 17 juin 2020 sur le femiliaire de la summerce de Tissving disensed à la destanté d'intropolement présentée par la site Tissuarie Aprègale, pour la régularisation de l'emplication le plabellaries de l'aproil et de foulement de multimass.

Le disease est déposé en matrie de Visuriay et tetu à la cellor du public periode faule à durée de la cernadiation : du families anticad de 100000 à 10%; le mercand de 60000 à 10000 et de 10000 à 10%; le peut de 80000 à 10000 et de 10000 à 10%; le sensitivals de 8000 à 10000 et de 10000 à 10%;



Dans les 45 jours qui suivent l'Assers-blée générale ordinaire d'approbation des comotes

-> Mentions obligatoires

Comptes annuels approuvés revêtus de l'altestation des commissaires aux comptes lle cas échant!

comptes the cas echanti - Décision of affectation des résultats. Un avis mentionnant la publication dies un journal d'anneces légales doit en autre être publié au Bulletin des anneces légales doit en la publié des anneces légales abligataires (24CO).

La Nouvelle République Lundi 5 mai 2025

les annonces | indre-et-loire

21

Enquêtes publiques



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE RELATIVE AU PROJET DE DECLARATION DE PROJET N°2 EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE NOTRE DAME D'OF

Enquête

Plur archée du 28/20/2021, le President de Tours Métropile Vel de Loire a piesoid l'auvert best d'une enquê depublique estable su propi de disclaires l'adoptique (VIII de Loire a propi de disclaires l'adoptique (VIII de Loire (VIII)). Au terre de carde esquée, le supplié de disclaires la propi d'annyaire estat estables. De popi de de disclaires la propi de de l'annyaire estat de récologialistic de PUJ ens approprié par la Connel entrépatible. Anny été de PUI ens approprié par la Connel entrépatible. Anny été de l'annuaire value de l'annyaire estat de l'annyaire estat de l'annyaire estat de l'annyaire de l'annyaire estat de l'annyaire de l ted 31 jours, de bandi 38 annil à 9108 au mescredi 26 mei 3005 à 17900, le bond, nil, dressed et unitarell de 8100 à 13100 et la 13100 à 17100 à 17100. le jeuis de 8100 à

strong, revenues or excellent for BIAD's Critical in the Children's NASA of pulsar and in the California of TaOC, in America die BIAD's 1 (TAOC), in America de Contrabations of discharge of contrabations of discharge of contrabations and benefit of the Contrabations of the Contrabation of the Contrabation

Use dissues developed on on tragement dissued broaded 1-207200 Touring aux plusified of dissues dissued that on Plusified Tourised Biological Public Color Plusion Biological Public Color Plusion Biological Plusion Biologic

Des informations our le distance personni riche demandées à l'accusé de la Maine de Charles Cht. per feligificies nur 20.5°, 41.30.88 ms per Louir le éché l'accisé à l'abreuse libre : ouglitudes l'à.

Commune de Chanceaux-Pres-Loches

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

M. Jwan-Louis DUMORTER - Maire, 5 Able Valèrie Schneider, SN80 CHANCSAUS-PRES-LOCKES, Tel: 02 47 59 08 25 - Fax: 08 70 29 23 24, mil: nsbledfancesus/2/8nasadous/

Sivet: 21070063708011 Groupement de commandes : non.

Cavis implique un marché public. Déjet : Améragement du litrisse Relance de la consultation initiale déclanée influc-ment du budgets.

Type de rearché : Travaux Precédure : Procédure adaptée cuverte

Yechnique d'ashat : Sans objet. Lieu d'excisulian : 2/1903 Chancesus-prie-Loches

compléte ou partiete et travaux de gérie sivil. Complémentaines : 451 SP30 - Télesus d'aménagement paysager ; discidit és - Yavaux

Forme du marché : Prestatice divisée en lots : p.é.

Les variantes sont exigiées : non.

Les er 1 : violes, frauchese, filliphiche, Saust crease,

Les er 1 : violes, frauchese, filliphiche, Saust crease,

BOCINESE, les d'existation : 2000 Chancesus-print

Loches

Let n° 2 : AL MENTATION EN EXU POTRELE, leu d'exécution :

Let y' 2 : ECLARAGE PUBLIC, Linu d'exécution : 57900 Char-CROSS-Grid-Laches
Let at 4: AMERICAGENINTS PRYSAGERS, two direlection:

27600 Chanceaux-pr on de participation :

Odšies i renci su R.C. Marshé réservé : mes.

Possibilité d'attribution sans négociation : cui.

Visite obligatore :

Citières d'attatésion : offre économiquement la plus avantageuse apprécie en tractice des citières éconopis d'obsaute avec teur principation : doit Valen le facilité, activité les prestateurs. Receségements d'ordés administratifs : auprès du pouveir adju-citation (vere pri-montres-platics.com)

L'intégralité des decuments de la consultation se trouve sur le profit d'acheteur : o.ú.

Dépot dématérisésé : Activi. inestation des affres par catalogue électronique : interdite mise des affres : 13/06/26 à 10100 au plus tord.

Eineol à la publication le : 29/06/25.

Les displats de plis donwet être impératisement remis par sois-diéma-ticataine. Pour retrouver cet jusis intégral, accident au DOS, pour che quedonn à l'admitteur, déposer un pri, alex sur http://www.pro-manthespublics.com

2回班 RICHELIEU

Polytigs Scale

Ville de Richelleu

SCALIS

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

M. Clásic LORET - Directour Gánicol - 16-16, rue Saint-Lac SICCO Childrau suus - Tel. 02:5408 S.S.

Let s' 1 : INDRE NORD ET DÉPARTEMENT DU CHER Let s' 2 : VIL DE LOIFE (27-41 et 45)

Dépot dématérialisé : activé. Horase des ettres : 2 par 2006, à ton au pour tare. Erwol à la publication le : 29 avril 2025.

SIREY : 015620-9535-0055 Référence adheteur : DGL SD 2005-0058

Procédure : prooldure ouverte. Forme du marghé : distion en lots : oui

L'avis implique un marché public.

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Las dépits ao pis doivert être l'expérativement serve par voie désarbirátion. Cette consultation baladicie de Son-sion DUME-Pour retrouver cet avis expérigire, accider a DCE, poser des quellores à l'activities, aspitale un pli, afler sul l'apyglophogia-marches-publica-infolycamalitate.

M. Stienne MARTEGOUTTE, Maire, 1, place de Marché, 271/10 Richeleu, 16: 02:47:563:312 SIRET \$137019645 CONE.

Procédure a producture or women

Ferrar du rauthé, cirilion en lots, cui. Let ar 1. ASSUPAINCE DES DOMMAGES AUX BIENS ET DES PROCUES AMENIES. Let ar 2. ASSUPAINCE DES PRESABRITES ET DES PROCUES AMENIES.

Let a* 3 : A99 SE DES VÉHICILES À MOTEUR ET DES

PERQUES ANMEXES Let #* 4 : ASSURANCE DE LA PROTECTION JURISDIQUE

Let s' 4. ASSIPANCE DE LA PROTECTION AUTRODUS
DE LA COLLECTIVE ET DE LA PROTECTION
POWCTIONNELLE DES ASSIMTS ET DES ELLIS
Let s' 5. ASSIPANCE DOUS PROJUES ENDOMITORS
MUSES
Cebires distrabision ettre économiquement la plus auratiquese
appricales de fonction plus d'ribres énoecés clara le cahier des
chiages les jedement de la comunitation (estre directation de document dissonnée).

Dépot dématérialisé : activé. Romise des affres : 27/06/26 à 171:00 au plus tand

Erwol Ata publication in 23/04/2020.
Les dépôts de glis déliver être impleodiversent renis par voie dégalatrises. Pour nationar autre la sité intégralatrises. Pour nationar au ludration, déposés us plu, étais sur 12/2/4/2020, appar des questions à ludration, déposés us plu, étais sur 12/2/4/2020, après des questions à ludration, déposés us plu, étais sur 12/2/4/2020, après des que de la comme del la comme de la comme del comme de la comme de la comme del comme de la comme del comme del comme del comme de la comme de la comme del comme del comme del comme del comme del comme del comme del

COMMUNE DE SAINT MCOLAS DE BOURGUEIL

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

SUR REVISION DU PLAN LOCAL D'UPBERSIANI

Storage Place-Year SANTERAPD a did designé co Tribunal Allembatel d'Ordens es date de 16 fectier 2005.

L'enquête publique se déroules à la risone de Saint-Soutes de Élamquet de Saint 18 mai 200 à 1 th as paul 19 jain 200 à 10 h., ous jours d'essent habituée d'ouve fair-louit le malins de lands au remaine de Molt à 10 fit ainsi que les Lindis et visulente

Prodatiladurie de l'esquite l'edinair d'esquite and que le registe d'esquite s'establishemitaire aux heuriscipturs habbels d'aureit de la sur le l'étains di simmure : aux sant sistès de Gouguet (n.

Les clareculairs pourant dre communiques acidiment ou communative enquêteur à l'accasion de ses prenamentes au administre pl à la matte ou par mot à : secretairs maine artistiquest com.

MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS

Marchés publics sup. à 90 000 Euros



AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

M. Jaco-Luc Tricitet - Directour Général - 7, rue de la Millerière 2016/03 TOURS - 2 - Fait 02-4130783-5.

STREY TORISING ROOMS

Riddernos acheteur (1000)

Riddernos acheteur (1000)

Chels implique un marché public.

Objet 1 Chima - Institut Le Vall - Pemplacoment du système de dominique et de l'appet malade.

Procédure - procédure adquiré.

Lot e' 01 APPEL MALADE

Critiere d'attriction offer économiquement la plus avantage appréciée en fonction des critieres éconode dans le cariér charges tréglement de la consultation, lardre d'invitation ou di nest description.

Dépot déreablisation : active

Randise des offres : 12 juin 2025, à 20 h au plus tand.

Manusco des detrivas de para 2006, a 201 nú pina tanta. Elevad à la publicazion les 198 núl 2026. Las dejotra de pila sobrend étra impliminament ramis par voire delmatéricales. Cetra comustation beleficia du Servicio del por la publicación del porte del publicación del Servicio Dubbli. Pour restrouyer out avia integras, acciden su DCS, por la publicación del production del servicio del production del servicio del production del production del servicio del production del servicio del production del servicio servicio del servicio servicio del servicio servicio del servicio servicio del servicio del servicio servicio servicio servicio servicio servicio servicio servicio servicio servicio

SIAEP de Semblançay, Charentilly, Saint-Antoine-du-Rocher, Saint-Roch, Cerelles

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

M. Antoine Trystram président mairie, 7 place Jacques-de-Beaune, prister Semidlang ay, well - https://www.per-marchespatilics.com, 14, 814 (19) 84 (6) - mil., cometablementations to

SIRET: 25370147900015. Groupement de convenides i nos.

Litels implique un marché public

Objet : rébabilitation du réservair sur tour de La Pesantière et cantitudion dure filière de défenération des eaux tirutes et d'une blache de stockeur.

teorie de ministra de l'Appe de manthé i Vizinia. Procédure i produtur adaptée coverte. Procédure i produtur adaptée coverte. Vechnique dischats sans objet. Lieu d'exècution i territoire du syndicat, 92'060 Sembles pay Classification CPV: principale: 453/47270 - Transex de construc-tan de electrose.

Forme du manché i prestation divinée en lots : pui. Les varantes sont exigées : non.

Let s" 1 - Construction de l'intère de défensisation et d'use blacke au soi de 1020 m".

Let s' 2 - Réhubilité sins du réservoir sur tour de La Penantière Le présidant du réservoir sur tour de La Penantière Les dévisions du réservoir sur tour de La Penantière Les dévisions de réservoir sur tour de La Penantière Les dévisions de l'intères du syndaisse.

Conditions de participation. Cribbres recover as R.C.

Marshi réservé : con

Réduction du nombre de candidats : nos. La consultation comparte des tranches : nos.

Possibilité d'attribution sans négaciatios : nos

Cribines d'attribution : oftre économiquement la plus avantageuse apprecies en fuection des oritimes énancies ci-dessous avec leur pondération ; 45% saleur technique de l'offre ; 20% gestion ensi-ronnersestale et sécurité du chahtier ; strru nicetant des presta-

Renerègnements d'ordre administratits i asprès de pouvoir adju-dicateur leveugro-renechesquiblica cares.

C'etégralité des dequenents de la consultation se trauve sur le profit d'acheteur : ou.

Dépot directivitation : activi. Présentation des ottres par catalogue électronique : intercito. Remitte des offres : til/bi/QS à 16 h au plus taxt

Langues pouvant être utilisées dans l'ottre ce la candidature :

Bowor à sa passinc ataon ne - 50/0 4/05.

Les dépôts de plis doivert être implicativement remis par vise dégadéridade. Pour setrouver cet auis indigral, accèder au DCs, pour ches questires à bicheleur, déposér ué pil, ains sur https://www.gronsechespublics.com

1/400

Tours Métropole Habitat

AVIS RECTIFICATIF DU 02/05/25

M. Grégoire Sireon, pirecteur général, 1, nue Mourice-Bedol, 37(00) Toays - 1, till. 02.47/601310, mili - converandepublique@ton.tr, avib - H\$pg/www.st.trh.tr

Millineaue 2005-8600002.

Billineaue 2005-8600002.

Billineaue 2005-8600002.

Chijet, tonnus ditminugement from expects soldrinum de quartier de Sandau, sectasum Pastour, Nicoto, Pastour 31-04, Congé-Espetouri-Base, Folin

Remitte des offices on lieu de - 54/05/25 à 18 h au glus toot, les -64/05/25 à 16 h au plus tard. Pour retrouver cet avis intégral, alles sur ... https://www.neurine.guides.eduitainin/countities.



PHOTOGRAPHIES DE L'AFFICHAGE SUR LA COMMUNE DE NOTRE DAME d'OE



Hameau de Champeigné



Salle de Spectacle Oésia



<u>Bibliothèque</u>



Extérieur et intérieur de la mairie



CERTIFICAT ADMINISTRATIF

Je soussignée, Aude TALON, directrice de l'aménagement, de l'urbanisme et du foncier de Tours Métropole Val de Loire, certifie que, dans le cadre de l'enquête publique relative à la déclaration de projet n°2 emportant mise en compatibilité du PLU de Notre Dame d'Oé, qui s'est déroulée du 28 avril au 28 mai 2025, les mesures d'informations et de publicité suivantes ont été réalisées :

- Parutions dans deux journaux légaux 15 jours avant le début de l'enquête publique: Nouvelle République du 12/04/2025 et Nouvelle République du Dimanche du 13/04/2025;
- Parutions dans deux journaux légaux 8 jours après le début de l'enquête publique: Nouvelle République du Dimanche du 04/05/2025 et Nouvelle République du 05/05/2025;
- Affichage de l'avis d'enquête publique sur la commune de Notre Dame d'Oé : du 11/04/2025 au 28/05/2025 ;
- Affichage de l'avis d'enquête publique au siège de Tours Métropole Val de Loire : du 11/04/2025 au 28/05/2025 ;
- Information sur les sites internet municipal à partir du 11/04/2025 au 28/05/2025 et métropolitain à partir du 11/04/2025 au 28/05/2025 et, mise en ligne des dossiers soumis à enquête publique du 25/04/2025 au 28/05/2025 inclus.

Fait à Tours le 05/06/2025

La Directrice de l'aménagement, de l'urbanisme et du Foncier,

Aude TALON