

## NOTICE EXPLICATIVE

### RUE LEO DELIBES

### DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC ROUTIER

Dans le cadre de l'évolution de la zone Sud-Est du quartier des Fontaines à Tours, entre le petit Cher et la RD 976, au niveau de l'ancienne Ecole Supérieure de Commerce et de Management, à Tours, conformément aux orientations d'aménagement définies par le Plan Local d'Urbanisme de Tours, Tours Métropole Val de Loire envisage la refonte de la trame viaire.

Cette réorganisation favorisant également l'intégration de l'emprise de la ligne 2 du Tramway, il est prévu de procéder au déclassement du domaine public de l'emprise de la rue Léo DELIBES.

Afin de permettre l'extraction d'emprise de voirie, destinée à être intégrée dans la zone à urbaniser dans un second temps, un déclassement du domaine public d'une surface d'environ 953 m<sup>2</sup> doit être entrepris. Cette opération de déclassement, représentant l'emprise totale de la rue, porte sur une surface d'environ 953 m<sup>2</sup>.

Dans le cadre de l'harmonisation de la trame viaire sur l'ensemble de ce quartier, les zones à urbaniser feront l'objet d'aménagement d'espaces publics destinés à être rétrocédés à la Métropole.

